

Kuźnia Raciborska 11.10.2018 r.

## OGŁOSZENIE

- I. Burmistrz Miasta Kuźnia Raciborska ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w Kuźni Raciborskiej, na karcie mapy 3, oznaczonej w ewidencji gruntów działką numer 583/3, o pow.0,0195 ha, o użytku Bp, stanowiącą własność Gminy Kuźnia Raciborska, zapisaną w KW GL1R/00027166/3.
- II. Działka numer 583/3 położona jest na terenie, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego utracił ważność. Nieruchomość ma kształt trójkąta, o płaskim ukształtowaniu terenu.  
Dział III i IV księgi wieczystej nr GL1R/00027166/3 wolne są od obciążeń i zobowiązań.
- III. **Cena wywoławcza 10.740,-zł brutto (cena zawiera 23% podatku VAT) wadium stanowiące 10% ceny wywoławczej wynosi 1.074,-zł.**
- IV. **Przetarg odbędzie się 19 listopada 2018 r., o godz. 9.00 w sali nr 3 Urzędu Miejskiego w Kuźni Raciborskiej przy ul. Słowackiego 4.** Uczestnikami przetargu mogą być osoby fizyczne posiadające pełną zdolność do czynności prawnych, osoby prawne bądź inne podmioty, którym stosowne przepisy nadały zdolność prawną, należycie reprezentowane, które **wpłacą wadium najpóźniej do dnia 13.11.2018 r.**
- W przypadku małżonków do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obydwójga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.
- Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu zobowiązani są okazać komisji przetargowej: dowód wniesienia wadium, dowód osobisty; dla przedsiębiorców dodatkowo aktualny odpis z KRS bądź CE i DG (zgodę organów na nabycie nieruchomości, jeżeli jest wymagana).
- Wadium wносить należy w pieniądzu na konto Gminy Kuźnia Raciborska:  
ING Bank Śląski S.A. o/Rybnik ul.Wieniawskiego 3 Nr 52105013441000002293737405.  
W tytule wadium należy wpisać numer działki, na którą wpłacane jest wadium.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia, zaś w razie uchylenia się od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi. Pozostałym uczestnikom wadium będzie zwrócone w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.
- Uczestnik przetargu, który przetarg wygrał zobowiązany jest do wpłaty kwoty osiągniętej w przetargu (do której zarachowane zostanie wadium) przed zawarciem aktu notarialnego pod rygorem przepadku wadium i odstąpienia od umowy.
- Burmistrz Miasta Kuźnia Raciborska może z uzasadnionej przyczyny odwołać przetarg.
- Informacji na temat przedmiotu i regulaminu przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Kuźni Raciborskiej ul. Słowackiego 4 pok. nr 14 tel.032 4191454.

BURMISTRZ

inż. Paweł Macha