

Zarządzenie nr B. 0050.....³¹⁹2018
Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska
z dnia 24 października 2018 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny na rzecz
dotychczasowego najemcy**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. 2018 r. poz.994 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr XVIII/221/2012 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 31 maja 2012 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasta Kuźnia Raciborska (Dz.Urz.Woj.Śl.2012 r., poz.2970), z Zarządzeniem nr B.0050.300.2012 Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska z dnia 16.11.2012 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych oraz trybu postępowania przy preferencyjnej sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców oraz z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska nr B.0050.230.2018 z dnia 2.08.2018 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości do sprzedaży

zarządzam:

§ 1

1. Sprzedać na rzecz dotychczasowego najemcy tj. Kamili Żaczek, lokal mieszkalny nr 13b/13 w budynku przy ul. Kościuszki w Kuźni Raciborskiej, położony na IV piętrze, składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 53,83m² wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu dz. nr 266/115 k.m.2 o pow. 0,0408ha zapisanej w KW GL1R/00032236/3, na której znajduje się budynek. Udział w częściach wspólnych budynku oraz gruntu wynosi 44/1000.
2. Określić cenę lokalu mieszkalnego, po zastosowaniu bonifikaty od wartości z operatu szacunkowego, na kwotę 7.439,30zł, I opłata za użytkowanie wieczyste w wys.25% wartości udziału w gruncie wynosi 390,50zł- po zastosowaniu ulgi 90% do zapłaty 39,05+23%VAT tj. 48,03zł. Opłata roczna 15,62zł + 23%VAT tj. 19,21zł.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia



BURMISTRZ
inż. Paweł Macha