

Zamawiający:

Gmina Kuźnia Raciborska
47-420 Kuźnia Raciborska, ul. Słowackiego 4
tel. (32) 419-14-17; fax. (32) 419-14-32

WYJAŚNIENIA DO TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Numer ogłoszenia: 562729-N-2018 **data zamieszczenia:** 23.05.2018 r.
Nazwa zadania: „Wykonanie instalacji fotowoltaicznych na terenie Gminy Kuźnia Raciborska” planowanego do realizacji w ramach Projektu „Odnawialne źródła energii poprawą jakości środowiska naturalnego na terenie Gmin Partnerskich.” Zamówienie realizowane w formule zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych.

Zamawiający - **Gmina Kuźnia Raciborska** - działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych informuje, iż wpłynęły zapytania, dotyczące treści SIWZ w ww postępowaniu, na które Zamawiający udziela poniższych odpowiedzi:

Zapytanie z dnia 11.01.2019 r.

Czy Gmina Kuźnia Raciborska będzie wystawiała faktury VAT dla mieszkańców?

Odpowiedź:

Tak Gmina Kuźnia Raciborska będzie wystawiała faktury Vat dla mieszkańców.

Zapytanie z dnia 29.01.2019 r.

"Proszę o określenie - wedle wiedzy Zamawiającego, przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów prawnych oraz ewentualnych interpretacji organów podatkowych będących w posiadaniu Zamawiającego, stawek VAT dla podanych lokalizacji montażu instalacji fotowoltaicznych, występujących w przedmiotowym postępowaniu:

- *dach budynku mieszkalnego*
- *grunt*
- *wiata przylegająca do domu*
- *dach budynku gospodarczego*
- *dach budynku mieszkalnego, elewacja budynku mieszkalnego*
- *dach garażu / budynku wolnostojącego*
- *dach garażu / budynku gospodarczego przylegającego do budynku mieszkalnego*
- *dach garażu / budynku gospodarczego wolnostojącego*
- *dach garażu / budynku mieszkalnego przynależącego do budynku mieszkalnego"*

Wiem, że na dachach budynku mieszkalnego stawka będzie 8%, grunt 23% ale jak faktycznie traktować np. dach garażu / budynku gospodarczego przylegającego do budynku mieszkalnego, czy dach garażu / budynku mieszkalnego przynależącego do budynku mieszkalnego ?
Bardzo proszę o państwa opinię.

Odpowiedź:

Odpowiadając na przesłane zapytanie należy stwierdzić co następuje. Kwestia stawek odpowiednich ze względu na lokalizację montażu instalacji fotowoltaicznych przedstawia się następująco:

- dach budynku mieszkalnego – stawka 8% jeżeli budynek ma powierzchnię użytkową poniżej 300 m², powyżej 300 m² 23%
- grunt – stawka 23%
- wiaty przylegające do domu – stawka 23%
- dach budynku gospodarczego - stawka 23%
- dach budynku mieszkalnego, elewacja budynku mieszkalnego – stawka 8%
- dach garażu wolnostojącego – stawka 23%
- dach budynku wolnostojącego – stawka 23% (jeżeli nie jest objęty społecznym programem mieszkaniowym)
- dach garażu / budynku gospodarczego przylegającego do budynku mieszkalnego:

W zależności czy garaż/budynek gospodarczy znajduje się w bryle budynku lub stanowi element konstrukcyjny i projektowy budynku objętego społecznym programem mieszkaniowym – stawka 8%.

Jeżeli garaż/budynek jest jedynie połączony ścianą z budynkiem mieszkalnym to część usługi, która wykonywana jest na garażu, należy opodatkować 23% stawką.

- dach garażu / budynku gospodarczego wolnostojącego – stawka 23%
- dach garażu przynależącego do budynku mieszkalnego – stawka 23% jeżeli jest odrębną bryłą od budynku mieszkalnego
- dach budynku mieszkalnego przynależącego do budynku mieszkalnego – stawka 8%

Zamawiający informuje, że udzielone odpowiedzi są wiążące dla wszystkich Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu, a w przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

/-/ Paweł Macha
Burmistrz Miasta

.....
zatwierdził
Kierownik Zamawiającego

Kuźnia Raciborska, dnia 12.02.2019r.