

Zarządzenie nr B.0050.63.2019
Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska
z dnia 7 lutego 2019 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.994 ze zm.) i art.14 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.2204 ze zm.) w związku z Uchwałą nr XLVII/418/2018 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 11 października 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej w drodze zamiany na nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa oraz w związku z Zarządzeniem Nr B.0050.310.2018 Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska z dnia 15.10.2018 r. w sprawie wykazu nieruchomości do zbycia

zarządzam:

§ 1

Dokonać zamiany nieruchomości zabudowanej, będącej własnością Gminy Kuźnia Raciborska, położonej w Kuźni Raciborskiej, przy ul. Arki Bożka 9 - działka oznaczona geodezyjnie numerem 159/12, k. m. 1, o pow. 1,4692ha, zapisanej w KW nr GL1R/00026167/3, której wartość rynkową określono w operacie szacunkowym wykonanym przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 3.012.000,-zł (brutto), na następujące nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, których łączna wartość rynkowa określona została w operatach szacunkowych wykonanych przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 3.513.413,-zł (netto):

- 1) własność Skarbu Państwa, na których nie ustanowiono użytkowania wieczystego:
 - a) Dz. nr 409/1 k.m.3, pow.2,2372 ha, KW GL1R/00034725/2, Kuźnia Raciborska, wartość 467.538,-zł,
 - b) Dz. nr 138/12 k.m.1, pow.0,7433 ha, KW GL1R/00052091/0, Kuźnia Raciborska, wartość 52.773,-zł,
 - c) Dz. nr 515 k.m.5, pow.1,4026 ha, KW GL1R/00034543/2, Rudy, 74.388,-zł,
 - d) Dz. nr 511 k.m.5, pow.0,5980 ha, KW GL1R/00027751/1, Rudy, 192.298,-zł;

- 2) własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym „Odlewni RAFAMET” S.A., KRS nr 0000159084:
 - a) Dz. nr 947/23, k.m.4, pow.0,5428 ha, KW GL1R/00044952/5, Kuźnia Raciborska, wartość 126.799,-zł,
 - b) Dz. nr 947/24, k.m.4, pow.0,1257 ha, KW GL1R/00044952/5, Kuźnia Raciborska, wartość 29.364,-zł,
 - c) Dz. nr 947/25, k.m.4, pow.4,3158 ha, KW GL1R/00032536/6, Kuźnia Raciborska, wartość 720.308,-zł,
 - d) Dz. nr 947/28, k.m.4, pow.0,0551 ha, KW GL1R/00055445/8, Kuźnia Raciborska, wartość 12.872,-zł,
 - e) Dz. nr 947/30, k.m.4, pow.0,3168 ha, KW GL1R/00055445/8, Kuźnia Raciborska, wartość 74.005,-zł,
 - f) Dz. nr 947/31, k.m.4, pow.0,2387 ha, KW GL1R/00055445/8, Kuźnia Raciborska, wartość 55.761,-zł;

- 3) własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Kuźnia Raciborska dz. nr 415/10, k.m.3, pow. 7,3532 ha, KW GL1R/00029482/8, Kuźnia Raciborska, wartość 1.119.366,-zł;
- 4) własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Kuźnia Raciborska dz. nr 442/4, k.m.3, pow.2,9033 ha, KW GL1R/00044341/9, Kuźnia Raciborska, wartość 587.941,-zł;

bez obowiązku dopłat różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



BURMISTRZ
inż. Paweł Macha

RADCA PRAWNY
mgr Emilia Bluszcz
K1-3307