

A. Informacje ogólne

nazwa jednostki	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
adres jednostki	ul. Słowackiego 6, 47-420 Kuźnia Raciborska
inne lokalizacje / adresy	nie dotyczy
kierownik / dyrektor jednostki	Wilhelm Rzechonek
osoba wypełniająca formularz	Łucjan Węglorz
nr telefonu	32 419 13 26
e-mail	zgkimkuznia@wp.pl
NIP	639-000-38-24
Regon	271140998
PKD/EKD	6832Z
Stan mienia na dzień:	31.01.2019 roku

Tabela nr 1

B. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych

Rodzaj ubezpieczanego mienia według Klasyfikacji Środków Trwałych:	Pełna wartość w PLN, mienia posiadanego:	Wartość w PLN, mienia do ubezpieczenia:	Ubezpieczenie według wartości: odtworzeniowej, brutto.
Grupa 1 KŚT	23 720 032,00 zł	23 720 032,00 zł	Odtworzeniowa
Grupa 2 KŚT			
Grupa 3 KŚT			
Grupa 4 KŚT (bez 491)			
Grupa 4 KŚT gr 491 - Sprzęt elektroniczny, który wszedł na stan do końca 2015r.			
Grupa 5 KŚT			
Grupa 6 KŚT			
Grupa 7 KŚT (bez 74 tj. pojazdów mechanicznych)			
Inne mienie: np.: dzierżawione, leasingowe.	5 000,00 zł	5 000,00 zł	Brutto
Razem grupy 1 - 7 KŚT + inne mienie:	23 725 032,00 zł	23 725 032,00 zł	

Grupa 8 KŚT + mienie niskocenne nie wykazywane w KŚT:	Wspólny limit dotyczący wszystkich jednostek organizacyjnych + UM	1 000 000,00 zł	I ryzyko
gotówka, papiery wartościowe, itp.:		60 000,00 zł	I ryzyko
nakłady inwestycyjne:		2 000 000,00 zł	I ryzyko
mienie pracownicze:		30 000,00 zł	I ryzyko
klauzule dodatkowe zgodnie z SIWZ (w tym przepięcia z limitem 200tyś zł na jedno i 500tyś zna wszystkie zdarzenia w danym okresie ubezpieczenia.)		zgodnie z SIWZ	

Tabela nr 2

C. Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku

Rodzaj ubezpieczanego mienia	Wartość w PLN, mienia do ubezpieczenia:	Limit odpowiedzialności ubezpieczyciela	Ubezpieczenie w systemie:
mienie, które stanowi wyposażenie danej jednostki i jest wykazane w środkach trwałych oraz pozostałe mienie niskocenne nie wykazane w ewidencji środków trwałych:	Wspólny limit dotyczący wszystkich jednostek organizacyjnych +UM	300 000,00 zł	I ryzyko
gotówka w lokalu:			
gotówka w transporcie:			
mienie pracownicze:			
mienie osób trzecich: np.: dzierżawione, leasingowe:		200 000,00 zł	
wandalizm i dewastacja (z włączeniem graffiti):			
uszkodzenie zabezpieczeń przeciwkradzieżowych			
kradzież zwykła		20 000,00 zł	
klauzule dodatkowe zgodnie z SIWZ	30 000,00 zł	zgodnie z SIWZ	
środki obrotowe:	5 000,00 zł		

Tabela nr 3 - sprzęt wprowadzony na stan od 01.01.2016r.

D. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego			
Rodzaj ubezpieczanego mienia	Pełna wartość w PLN, posiadanego mienia.	Wartość w PLN, mienia do ubezpieczenia:	Ubezpieczenie według wartości: odtworzeniowej, brutto.
Sprzęt stacjonarny:	25 000,00 zł	25 000,00 zł	Brutto
Sprzęt przenośny:	10 000,00 zł	10 000,00 zł	Brutto
Oprogramowanie:	15 000,00 zł	15 000,00 zł	Brutto

Opis ubezpieczanego sprzętu elektronicznego.

Opis sprzętu stacjonarnego:	komputery, monitory, drukarki, telefony, kserokopiarki
Opis sprzętu przenośnego:	laptopy
Opis oprogramowania:	Płatnik, Micro-Macro, KSP, Bestia, Mieszczanin,
klauzule dodatkowe zgodnie z SIWZ	

Tabela nr 4

E. Ubezpieczenie szyb od stłuczenia

Rodzaj ubezpieczanego mienia	Wartość w PLN, mienia do ubezpieczenia:	Limit odpowiedzialności ubezpieczyciela	Ubezpieczenie w systemie:
Szyby zewnętrzne, wewnętrzne, inne przedmioty szklane	Wspólny limit dotyczący wszystkich jednostek organizacyjnych +UM	30 000,00 zł	I ryzyko
Szyby wewnętrzne			
Inne przedmioty szklane			
klauzule dodatkowe zgodnie z SIWZ			

Tabela nr 5

F. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Suma gwarancyjna:	2 mln zł na jedno zdarzenie
	3 mln zł na wszystkie zdarzenia
klauzule dodatkowe zgodnie z SIWZ	

Proszę wymienić w punktach szczegółowy zakres prowadzonej przez Państwa działalności poczynając od najważniejszej, aż do tych mających znacznie marginalne:

gospodarowania zasobem mieszkaniowym,
 - gospodarowania lokalami użytkowymi,
 - prowadzenia spraw wspólnot mieszkaniowych,
 - utrzymywania, budowy i remontów gminnych dróg, ulic, placów i chodników,
 - utrzymywania czystości i porządku,
 - usuwania nieczystości stałych i płynnych,
 - zakładanie oraz utrzymywania zieleni i zadrzewień,
 - utrzymywania targowiska,
 - świadczenia usług remontowych.
 gospodarowania zasobem mieszkaniowym,
 - gospodarowania lokalami użytkowymi,
 - prowadzenia spraw wspólnot mieszkaniowych,
 - utrzymywania, budowy i remontów gminnych dróg, ulic, placów i chodników,
 - utrzymywania czystości i porządku,
 - usuwania nieczystości stałych i płynnych,
 - zakładanie oraz utrzymywania zieleni i zadrzewień,
 - utrzymywania targowiska,
 - świadczenia usług remontowych

Mienie w posiadaniu lub użytkowaniu: (np.: budynek, boisko, parking, plac zabaw, basen, zwierzęta itp.)

Budynki wg wykazu

Czy jednostka prowadzi zbiorowe żywienie we własnym zakresie:	NIE
Liczba pracowników (umowa o pracę):	42
Liczba pracowników (zlecenie, dzieło itp.):	20
Liczba uczniów/wychowanków/itp.:	brak
Budżet za rok obrachunkowy 2018 :	4 307 197,00 zł

Tabela nr 6

G. Inne rodzaje ubezpieczeń, nie ujęte w powyższych tabelach.

Rodzaj mienia (opis) :	Polisa zarządcy nieruchomości
Wartość mienia:	50 000 EURO

DYREKTOR

mgr inż. Wilhelm Rzechonek

Wykaz budynków wraz z ich charakterystyką administrowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kuźni Raciborskiej

miejscę ubezpieczenia				wartość mienia				rodzaj materiału budowlanego										rodzaj materiału budowlanego											
L.p.	kod pocztowy (00-000)	miasto	ulica	nr domu	REGON/PESEL	kod pocztowy (00-000)	miasto	ulica	nr domu	typ mienia	SU mienia	Powierzchnia budynku [m ²]	ściany*	konstrukcja stropów	konstrukcja stropów	pokrycie dachu	konstrukcja dachu	klasa palności**	rok budowy	zabezpieczenia***	rodzaj wartości SU****	liczba kondygnacji	garaże podziemne (T/N)	piwnica (T/N)	ilość lokali mieszkalnych	ilość lokali użytkowych	książka obłektu budowlanego (T/N)	przeeglądy techniczne (T/N)	Użytkowany (T/N)
1.	47-420	Kuźnia Rac.	Kasztanowa	6		47-420	Kuźnia Rac.	Kasztanowa	6		878 400,00	274,50	cementizne	zelbetowa	zelbetowa	dachówka ceramiczna	drewniana	II	1958	brak	odtworzeniowa	2	N	T	6	0	T	T	T
2.	47-420	Kuźnia Rac.	Kolejowa	2		47-420	Kuźnia Rac.	Kolejowa	2		457 376,00	142,93	cementizne	drewniana - zelbetowa	cementizne	drewniana	drewniana	II	b.d.	brak	odtworzeniowa	1	N	T	4	0	T	T	T
3.	47-420	Kuźnia Rac.	Kolejowa	6		47-420	Kuźnia Rac.	Kolejowa	6		463 392,00	144,81	cementizne	drewniana	drewniana	dachówka ceramiczna	drewniana	II	b.d.	brak	odtworzeniowa	2	N	T	3	0	T	T	T
4.	47-420	Kuźnia Rac.	Tartaczna	1		47-420	Kuźnia Rac.	Tartaczna	1		968 768,00	302,74	cementizne	drewniana - zelbetowa	zelbetowa	dachówka ceramiczna	drewniana	II	b.d.	brak	odtworzeniowa	3	N	T	4	0	T	T	T
5.	47-420	Kuźnia Rac.	Drzymale	8		47-420	Kuźnia Rac.	Drzymale	8		1 103 872,00	344,96	cementizne	drewniana - zelbetowa	drewniana - stalowa	dachówka ceramiczna	drewniana	II	b.d.	brak	odtworzeniowa	3	N	T	4	0	T	T	T
6.	47-420	Kuźnia Rac.	Krzyżowa	1		47-420	Kuźnia Rac.	Krzyżowa	1		636 480,00	198,90	cementizne	zelbetowa	zelbetowa	papa	drewniana	II	b.d.	brak	odtworzeniowa	3	N	T	8	0	T	T	T
7.	47-420	Kuźnia Rac.	Krzyżowa	8		47-420	Kuźnia Rac.	Krzyżowa	8		537 312,00	167,91	cementizne	drewniana - zelbetowa	drewniana	papa	drewniana	II	b.d.	brak	odtworzeniowa	2	N	T	2	0	T	T	T
8.	47-420	Kuźnia Rac.	Słowackiego	5		47-420	Kuźnia Rac.	Słowackiego	5		1 245 280,00	389,15	cementizne	drewniana - zelbetowa	drewniana - stalowa	papa	drewniana	II	b.d.	brak	odtworzeniowa	2	N	T	4	0	T	T	T
9.	47-420	Kuźnia Rac.	Słowackiego	25		47-420	Kuźnia Rac.	Słowackiego	25		855 648,00	267,39	cementizne	drewniana - zelbetowa	drewniana - zelbetowa	blachodachówka, papa	drewniana	II	1948	brak	odtworzeniowa	2	N	T	5	2	T	T	T
10.	47-420	Kuźnia Rac.	Słowackiego	26		47-420	Kuźnia Rac.	Słowackiego	26		324 480,00	101,40	cementizne	drewniana - zelbetowa	drewniana	papa	drewniana	II	1930	brak	odtworzeniowa	2	N	T	8	0	T	T	T
11.	47-420	Kuźnia Rac.	Plac Mickiewicza	1		47-420	Kuźnia Rac.	Plac Mickiewicza	1		822 592,00	287,06	cementizne	drewniana - zelbetowa	drewniana	papa	drewniana	II	b.d.	brak	odtworzeniowa	2	N	N	1	1	T	T	T
12.	47-420	Kuźnia Rac.	Kocura	13		47-420	Kuźnia Rac.	Kocura	13		579 136,00	180,98	cementizne	drewniana - zelbetowa	drewniana	dachówka ceramiczna	drewniana	II	1931	brak	odtworzeniowa	2	N	N	3	4	T	T	T
13.	47-420	Kuźnia Rac.	Stróżacka	9		47-420	Kuźnia Rac.	Stróżacka	9		527 744,00	164,92	drewniane	drewniana	niedotyczy	blachodachówka	drewniana	II	b.d.	brak	odtworzeniowa	2	N	N	4	0	T	T	T
14.	47-420	Kuźnia Rac.	Stróżacka	13		47-420	Kuźnia Rac.	Stróżacka	13		206 432,00	64,51	drewniane	drewniana	niedotyczy	blachodachówka	drewniana	II	1998	brak	odtworzeniowa	1	N	N	4	0	T	T	T
15.	47-420	Kuźnia Rac.	Stróżacka	11		47-420	Kuźnia Rac.	Stróżacka	11		527 744,00	164,92	drewniane	drewniana	niedotyczy	blachodachówka	drewniana	II	1998	brak	odtworzeniowa	1	N	N	1	0	T	T	T
16.	47-420	Kuźnia Rac.	Stróżacka	15	271140998	47-420	Kuźnia Rac.	Stróżacka	15		206 432,00	64,51	drewniane	drewniana	niedotyczy	blachodachówka	drewniana	II	1998	brak	odtworzeniowa	1	N	N	4	0	T	T	T
17.	47-420	Kuźnia Rac.	Ogrodowa	1		47-420	Kuźnia Rac.	Ogrodowa	1		955 936,00	298,73	cementizne	drewniana - zelbetowa	drewniana - stalowa	blacha trapezowa, papa	drewniana	II	1998	brak	odtworzeniowa	1	N	N	1	0	T	T	T
18.	47-420	Kuźnia Rac.	R. Lewandowskiego	3		47-420	Kuźnia Rac.	R. Lewandowskiego	3		287 072,00	89,71	drewniane	zelbetowa	zelbetowa	papa	drewniana	II	1931	brak	odtworzeniowa	2	N	T	5	0	T	T	T
19.	47-420	Ruda	Rudzka	7		47-420	Ruda	Rudzka	7		737 696,00	230,63	cementizne	zelbetowa	niedotyczy	papa	drewniana	II	1960	brak	odtworzeniowa	2	N	T	1	0	T	T	T
21.	47-420	Turze	Kościelna	25		47-420	Turze	Kościelna	25		746 784,00	233,37	cementizne	drewniana - zelbetowa	zelbetowa	dachówka ceramiczna	drewniana	II	b.d.	brak	odtworzeniowa	3	N	N	9	0	T	T	T
22.	47-430	Rudy	Kozieleńska	18a-d		47-430	Rudy	Kozieleńska	18a-d		1 622 784,00	507,12	cementizne	drewniana - zelbetowa	zelbetowa	blacha trapezowa	drewniana	II	b.d.	brak	odtworzeniowa	2	N	T	3	0	T	T	T
23.	47-430	Rudy	Rogera	11		47-430	Rudy	Rogera	11		694 848,00	217,14	cementizne	drewniana - zelbetowa	drewniana	eternit	drewniana	II	1910	brak	odtworzeniowa	1	N	N	12	0	T	T	T
24.	47-430	Rudy	Dworcowa	1		47-430	Rudy	Dworcowa	1		135 652,00	42,36	cementizne	niedotyczy	niedotyczy	blachodachówka	drewniana	II	b.d.	brak	odtworzeniowa	2	N	T	0	6	T	T	T
25.	47-430	Rudy	Raciborska	17		47-430	Rudy	Raciborska	17		201 184,00	62,87	cementizne	drewniana	niedotyczy	papa	drewniana	II	b.d.	brak	odtworzeniowa	1	N	N	1	0	T	T	T
26.	47-430	Rudy	Dworcowa	18		47-430	Rudy	Dworcowa	18		1 215 104,00	379,72	cementizne	drewniana	drewniana - zelbetowa	eternit	drewniana	II	b.d.	brak	odtworzeniowa	1	N	N	1	0	T	T	T
27.	47-430	Rudy	Szkołna	10		47-430	Jankowice	Szkołna	10		444 160,00	138,80	cementizne	drewniana - zelbetowa	drewniana	blacha trapezowa	drewniana	II	b.d.	brak	odtworzeniowa	2	N	N	7	0	T	T	T
28.	47-420	Kuźnia Rac.	Słowackiego	6		47-420	Kuźnia Rac.	Słowackiego	6		3 060 992,00	956,66	cementizne	zelbetowa	zelbetowa	blacha trapezowa	drewniana	II	b.d.	brak	odtworzeniowa	2	N	T	1	0	T	T	T
29.	47-420	Kuźnia Rac.	R. Lewandowskiego	2		47-420	Kuźnia Rac.	R. Lewandowskiego	2		1 606 720,00	502,10	cementizne	zelbetowa	niedotyczy	papa	zelbetowa - drewniana	II	1963-1985	brak	odtworzeniowa	2	N	T	0	4	T	T	T
30.	47-420	Kuźnia Rac.	Kolejowa	4		47-420	Kuźnia Rac.	Kolejowa	4		1 406 720,00	439,60	cementizne	drewniana - zelbetowa	niedotyczy	papa	zelbetowa	II	1968	brak	odtworzeniowa	1	N	T	0	9	T	T	T
31.	47-420	Ruda	Rudzka	9		47-420	Kuźnia Rac.	Rudzka	9		263 392,00	82,31	cementizne	niedotyczy	niedotyczy	papa	zelbetowa	II	b.d.	brak	odtworzeniowa	3	N	T	15	0	T	T	T
Suma:											23 720 032,00														117	26			N

rodzaj materiału budowlanego - ściany*: 1 - żelbeton; 2 - prefabrykat; 3 - cegła; 4 - kamień; 5 - drewno

rodzaj materiału budowlanego - ściany*: 1 - żelbeton; 2 - prefabrykaty; 3 - cegła; 4 - kamień; 5 - drewno

klasa palności*: I klasa: budynki murowane i kryte niepalnie, II klasa: budynki murowane i kryte palnie oraz budynki drewniane i kryte niepalnie, III klasa: budynki drewniane i kryte palnie

zabezpieczenia*** A - stały dozór lokalu, budynku, budowli albo w którym przechowywane jest ubezpieczane mienie, B - czynne i atestowane elektroniczne urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe zainstalowane w lokalu, budynku lub na budowlu, w których znajduje się ubezpieczone mienie, C - czynne i atestowane przeciwpożarowe albo przeciwkradzieżowe urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe połączone ze strażą pożarną, jednostką policji lub agencją ochrony mienia, D - samoczynny urządzenia głosowe lub tryskające, elektroniczny system alarmowy z podłączeniem do systemu dyskretnego ostrzegania z włączeniem do akcji załóg patrolowo-intervencyjny pozwalający na przerwanie kradzieży w czasie E - do 5 min, F - do 10 min

rodzaj wartości SU****: N - nowa, RZ - rzeczywiście, KB - księgowa brutto

**ZAKŁAD GOSPODARKI
KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ**
ul. Świerackiego 6
47-420 KUZŃA RACIBORSKA
tel. 32 419 13 26