

OGŁOSZENIE

- I. Burmistrz Miasta Kuźnia Raciborska ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w Siedliskach, na karcie mapy 1, oznaczonej w ewidencji gruntów działką numer 154/2, o pow.0,0033 ha, o użytku Bi, stanowiącą własność Gminy Kuźnia Raciborska, zapisaną w KW GL1R/00042346/0.
- II. Działka numer 154/2 położona jest na terenie, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego utracił ważność. Nieruchomość ma kształt wydłużonego prostokąta, o płaskim ukształtowaniu terenu.
Dział III i IV księgi wieczystej nr GL1R/00042346/0 wolne są od obciążeń i zobowiązań.
- III. **Cena wywoławcza 2.600,-zł brutto (cena zawiera 23% podatku VAT) wadium stanowiące 10% ceny wywoławczej wynosi 260,-zł.**
- IV. **Przetarg odbędzie się 31 maja 2019 r., o godz. 9.00 w sali nr 3 Urzędu Miejskiego w Kuźni Raciborskiej przy ul. Słowackiego 4.** Uczestnikami przetargu mogą być osoby fizyczne posiadające pełną zdolność do czynności prawnych, osoby prawne bądź inne podmioty, którym stosowne przepisy nadały zdolność prawną, należycie reprezentowane, które **wpłacą wadium najpóźniej do dnia 27.05.2019 r.**

W przypadku małżonków do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obydwójga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu zobowiązani są okazać komisji przetargowej: dowód wniesienia wadium, dowód osobisty; dla przedsiębiorców dodatkowo aktualny odpis z KRS bądź CE i DG (zgodę organów na nabycie nieruchomości, jeżeli jest wymagana).

Wadium wносить należy w pieniądzu na konto Gminy Kuźnia Raciborska:

ING Bank Śląski S.A. o/Rybnik ul. Wieniawskiego 3 Nr 52105013441000002293737405.

W tytule wadium należy wpisać numer działki, na którą wpłacane jest wadium.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia, zaś w razie uchylenia się od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi. Pozostałym uczestnikom wadium będzie zwrócone w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Uczestnik przetargu, który przetarg wygrał zobowiązany jest do wpłaty kwoty osiągniętej w przetargu (do której zarachowane zostanie wadium) przed zawarciem aktu notarialnego pod rygorem przepadku wadium i odstąpienia od umowy.

Burmistrz Miasta Kuźnia Raciborska może z uzasadnionej przyczyny odwołać przetarg.

Informacji na temat przedmiotu i regulaminu przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Kuźni Raciborskiej ul. Słowackiego 4 pok. nr 14 tel.032 4191454.

BURMISTRZ
inż. Paweł Macha