

Kuźnia Raciborska 11.06.2019 r.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Kuźnia Raciborska ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Kuźnia Raciborska położonej w Rudach przy ul. Cegielskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów dz. nr **864/2 k.m6 o pow. 0,1121ha, (RVI), KW GL1R/00000746/8. Cena wywoławcza 127.000,-zł**, (cena zawiera 23% podatku VAT), wadium stanowiące 10% ceny wywoławczej wynosi **12.700,-zł**.

Działka ta, w planie zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych symbolem B84 MN.

Dostęp do drogi publicznej zapewniony jest poprzez służebność gruntową, opisaną w Dziale I-Sp KW GL1R/00000746/8, polegającą na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 864/1, objętą księgą wieczystą nr GL1R/00052985/4, pasem szerokości czterech metrów biegnącym wzdłuż granicy działki 863/9, 863/8 i 863/6.

W Dziale III - KW GL1R/00000746/8 wpisana jest służebność gruntowa, na czas nieoznaczony, polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 729/1, objętą niniejszą księgą wieczystą, pasem długości 120m i szerokości 2,90m, biegnącym wzdłuż granicy tej działki 729/2, na rzecz kaźdoczesnego właściciela działki gruntu nr 729/2 objętej księgą wieczystą nr GL1R/00043821/1.

Dział IV KW GL1R/00000746/8 wolny jest od obciążeń i zobowiązań.

Przetarg odbędzie się 22 lipca 2019 r., o godz. 9.00 w sali Urzędu Stanu Cywilnego w Kuźni Raciborskiej przy ul. Słowackiego 4. Uczestnikami przetargu mogą być osoby fizyczne posiadające pełną zdolność do czynności prawnych lub osoby prawne, należycie reprezentowane, które **wpłacą wadium najpóźniej do dnia 16.07.2019 r.**

W przypadku małżonków do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obydwójga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu zobowiązani są okazać komisji przetargowej: dowód wniesienia wadium, dowód osobisty; dla przedsiębiorców dodatkowo aktualny odpis z KRS bądź CE i DG (zgodę organów na nabycie nieruchomości, jeżeli jest wymagana).

Wadium wносить należy w pieniądzu na konto Gminy Kuźnia Raciborska:

ING Bank Śląski S.A. o/Rybnik ul. Wieniawskiego 3 Nr 52105013441000002293737405.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia, zaś w razie uchylenia się od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi. Pozostałym uczestnikom wadium będzie zwrócone w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Uczestnik przetargu, który przetarg wygrał zobowiązany jest do wpłaty kwoty osiągniętej w przetargu (do której zarachowane zostanie wadium) przed zawarciem aktu notarialnego pod rygorem przepadku wadium i odstąpienia od umowy.

Burmistrz Miasta Kuźnia Raciborska może z uzasadnionej przyczyny odwołać przetarg.

Informacji na temat przedmiotu i regulaminu przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Kuźni Raciborskiej ul. Słowackiego 4 pok. nr 14 tel.032 4191454.


BURMISTRZ
inż. Paweł Macha