

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Kuźnia Raciborska ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w Kuźni Raciborskiej, stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji numerem 151/70 k.m11, użytek PsV, KW GL1R/00028018/8, o powierzchni 0,5222ha.

Działka ta w części położona jest na terenach przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod usługi oznaczonych symbolem 1U, w pozostałej części na terenach nie objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań zapisanych w księdze wieczystej.

Działka 151/57 k.m11 posiada dostęp do drogi publicznej poprzez działki stanowiące własność Gminy Kuźnia Raciborska tj. dz. nr 151/56, 151/53, 151/48 i 151/32 oraz dz. nr 151/69, 1140/7 i 1140/6 wykorzystywane jako drogi wewnętrzne i parking.

Cena wywoławcza **378.000,-zł(brutto)**, wadium wynosi 10% - **37.800,-zł**.

Przetarg odbędzie się 7.10.2019 r., o godz. 9.00 w Urzędzie Stanu Cywilnego w Kuźni Raciborskiej przy ul. Słowackiego 4. Uczestnikami przetargu mogą być osoby fizyczne posiadające pełną zdolność do czynności prawnych lub osoby prawne, należycie reprezentowane, które **wpłacą wadium najpóźniej w dniu 1.10.2019 r.** W przypadku małżonków do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obydwójga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu zobowiązani są okazać komisji przetargowej: dowód wniesienia wadium, dowód osobisty; dla przedsiębiorców dodatkowo aktualny odpis KRS bądź CE i DG (zgodę organów statutowych na nabycie nieruchomości, jeżeli jest wymagana).

Wadium wносить należy w pieniądzu na konto Gminy Kuźnia Raciborska:

ING Bank Śląski S.A. o/Rybnik ul. Wieniawskiego 3 Nr 52105013441000002293737405.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia, zaś w razie uchylenia się od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi. Pozostałym uczestnikom wadium będzie zwrócone w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Uczestnik przetargu, który przetarg wygrał zobowiązany jest do wpłaty kwoty osiągniętej w przetargu (do której zarachowane zostanie wadium) przed zawarciem aktu notarialnego pod rygorem przepadku wadium i odstąpienia od umowy.

Burmistrz Miasta Kuźnia Raciborska może z uzasadnionej przyczyny odwołać przetarg.

Informacji na temat przedmiotu i regulaminu przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Kuźni Raciborskiej ul. Słowackiego 4 pok. nr 14 tel.032 4191454.

BURMISTRZ

inż. Paweł Macha