

Zarządzenie nr B.0050.362.2019
Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska
z dnia 31 października 2019 r.
w sprawie wykazu nieruchomości do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz.506 ze zm.) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.2204 ze zm.) w związku z Uchwałą nr XVIII/220/2012 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 31 maja 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi Gminy Kuźnia Raciborska (Dz. Urz. Woj. Śl. poz.2969)

zarządzam:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości wykaz do zbycia nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasta Kuźnia Raciborska, położonych w Kuźni Raciborskiej, na karcie mapy 4, o łącznej powierzchni 0,7200ha, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

1. Działka numer 853/1 o pow. 0,1470ha, zapisana w księdze wieczystej GL1R/00027386/1, o użytku łIV.
2. Działka numer 853/2, o pow. 0,5730ha, zapisana w księdze wieczystej GL1R/00009812/5, o użytku RV-0,4940ha i łIV-0,0790ha.

Działka numer 853/1 w całości, zaś działka numer 853/2 w znacznej części położone są na terenach, które w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Kuźnia Raciborska, zatwierdzonym uchwałą numer XXIV/211/2016 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 24 listopada 2016 r., przeznaczone są pod obiekty produkcyjne, składy, magazyny i handlu hurtowego oznaczonych symbolem 1P. W pozostałej części działka numer 853/2 położona jest na terenach, które w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego przebiegiem napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110kV relacji GPZ Kędzierzyn - GPZ Kuźnia Raciborska, w granicach administracyjnych gminy Kuźnia Raciborska, oznaczone są symbolem 9R oraz na terenach, dla których plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność.

Wartość nieruchomości 139.740,-zł + 23% VAT.

Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego.

§ 2

Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobom wymienionym w art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6-ciu tygodni od daty wywieszenia wykazu tj. od 31.10.2019 r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4

Traci moc Zarządzenie nr B.0050.275.2019 Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska z dnia 8.08.2019 r., w sprawie wykazu nieruchomości do sprzedaży.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.