

ETN

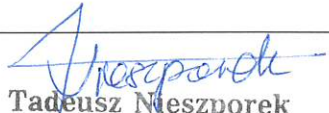

**PRACOWNIA
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA
ELŻBIETA I TADEUSZ NIESZPOREK**

44-100 GLIWICE UL. ŻÓŁKIEWSKIEGO 15/10

TEL/FAX 32 270 42 66

REGON 273079151 NIP 634-112-46-63

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Inwestor	Gmina Kuźnia Raciborska 47-420 Kuźnia Raciborska ul. Słowackiego 4	
Temat	Termomodernizacja i kolorystyka budynku Wiejskiego Ośrodka Kultury	
Obiekt	Wiejski Ośrodek Kultury Turze ul. Raciborska 42 Dz. nr 790 obręb Turze	
Branża	Architektura	
Projektował	mgr inż. arch. Tadeusz Nieszporek upr. bud. w specj. arch. nr 384/90	 Tadeusz Nieszporek mgr inż. architekt Upr. bud. nr 384/90
Opracował	mgr inż. arch. Elżbieta Nieszporek	 Elżbieta Nieszporek mgr inż. architekt

Gliwice 02.2016

SPIS TREŚCI

1. OPIS TECHNICZNY
 - Przedmiot opracowania
 - Zakres opracowania
 - Podstawa opracowania
 - Lokalizacja i charakterystyka stanu istniejącego
 - Prace modernizacyjne
 - Kolorystyka
 - Zagadnienia zabezpieczeń przeciw pożarowych
2. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU
3. OPIS BIOZ
4. ZAŁĄCZNIKI
 - Oświadczenie projektanta
 - Uprawnienia projektowe
 - Zaświadczenie o przynależności do Izby zawodowej
5. RYSUNKI

SPIS RYSUNKÓW

1. PLAN SYTUACYJNY 1: 1000
2. SCHEMAT DOCIEPLEŃ –RZUT PIWNIC 1: 100
3. SCHEMAT DOCIEPLEŃ –RZUT PIĘTRA 1: 100
4. SCHEMAT DOCIEPLEŃ –PRZEKRÓJ 1: 100
5. ELEWACJA FRONTOWA 1: 100
6. ELEWACJA TYLNA 1: 100
7. ELEWACJE BOCZNE 1 : 100
8. DETALE DOCIEPLENIA 1: 10
9. DETALE DOCIEPLENIA 1: 10

OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem projektu jest termomodernizacja i kolorystyka elewacji budynku Wiejskiego Ośrodka Kultury w Turzu przy ul. Raciborskiej 42

2. ZAKRES OPRACOWANIA

- Ocieplenie ścian zewnętrznych
- Ocieplenie ścian piwnic
- Ocieplenie stropodachu płaskiego
- Ocieplenie poddasza
- Wymiana drzwi do kotłowni
- Wymiana parapetów i obróbek blacharskich
- Wymiana rynien i pionów deszczowych
- Roboty towarzyszące
- Kolorystyka elewacji

3. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie i uzgodnienia z Inwestorem
- Istniejąca dokumentacja techniczna budynku
- Audyt energetyczny budynku
- Wizja lokalna oraz własne szkice i zdjęcia inwentaryzacyjne

4. LOKALIZACJA I CHARAKTERYSTYKA STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek Wiejskiego Ośrodka Kultury znajduje się w Turzu przy ul. Raciborskiej 42. Pełni funkcję usługową.

Obiekt wybudowano w 1910 roku w technologii tradycyjnej – z cegły pełnej. Budynek jest obiektem wolnostojącym dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym z użytkowym poddaszem. Strop nad piwnicą stalowo-ceramiczny odcinkowy typu Kleina, pozostałe stropy żelbetowe i drewniane. Stolarka okienna i drzwiowa PCV i drewniana. Budynek wyposażony jest w nowy komin dymowy zewnętrzny w konstrukcji stalowej dwuściennej. W ostatnim okresie do obiektu została dobudowana parterowa część wejściowa z wiatrołapem i węzłami sanitarnymi. W piwnicach mieści się kotłownia, skład opału, skład żużla, pomieszczenie palacza i magazyny. Parter zajmuje świetlica, kuchnia i węzeł sanitarny.

Na pierwszym piętrze budynku mieści się przedszkole, biblioteka oraz węzeł sanitarny. Poddasze użytkowe zajmuje sala komputerowa,

pozostała część zostanie zagospodarowana najprawdopodobniej na izbę pamięci.

Ściany zewnętrzne o grubości 54 cm, ściany piwnic o grubości 70 cm, wykonane są z cegły ceramicznej pełnej. Elewacje pokryte tynkiem cementowym. Poddasze przykryte jest dachem dwuspadowym z naczółkami, pokrytym blachodachówką pod którą znajduje się warstwa folii wiatro - izolacyjnej, pustka powietrzna o grubości 2 cm oraz płyty gipsowo - kartonowe. Strop nad częścią użytkową poddasza wykonany jest z płyt gipsowo kartonowych pokrytych warstwą izolacji przeciwwilgociowej. Dach części dobudowanej płaski pokryty papą. Okna PVC oraz drzwi zewnętrzne o niskim współczynniku przenikania ciepła. Powierzchnia zabudowy wynosi 291,63 m². Powierzchnia części ogrzewanej budynku wynosi 834 m². Kubatura pomieszczeń ogrzewanych 2.138 m³.

Budynek jest wyposażony w kompletną instalację (c.o. , wod-kan, en. el.). Stan techniczny budynku jest dobry, natomiast nie spełnia obecnych standardów energetycznych.

5. PRACE MODERNIZACYJNE

5.1. OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH

Ocieplenie zostanie wykonane od zewnątrz metodą lekką mokrą-system ATLAS. Uszkodzenia tynku w postaci rys i pęknięć, odspojenia lub ubytki na elewacji należy naprawić przez zatarcie powierzchni zaprawą cementowo-wapienną. Tynk nie związany z podłożem należy odbić i wykonać warstwę wyrównawczą zaprawy cementowej. Wszystkie roboty związane z ociepleniem i naprawą uszkodzeń należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych („Budownictwo ogólne” tom I cz. 3) oraz pod stałym nadzorem osób uprawnionych.

Komponenty podstawowe:

- styropian (samogasnący) odmiany EPS 100-040 $\lambda=0,040$ W/mK
- zaprawa klejaca -ATLAS
- masa podkładowa- ATLAS
- tkanina zbrojąca -siatka z włókna szklanego
- tynk cienkowarstwowy mineralny ATLAS „baranek” 1,5 mm
- kołki mocujące
- listwy cokołowe
- profile wykończeniowe

Grubości docieplenia:

- ściany zewnętrzne - **14 cm** (styropian)
- wnęki okienne - **2 cm** (styropian)

Technologia:

Styropian (samogasnący) odmiany M-20 EPS100-040 mocowany na zaprawie klejącej i kołkach mocujących bezpośrednio do ściany. Na styropianie wykonany zostanie tynk mineralny ATLAS - „baranek” na podkładzie tynkarskim i siatce zbrojącej. W narożnikach otworów okiennych wzmocnienie z dodatkowej siatki 20 x 35 cm naklejonej pod kątem 45°. Narożniki wypukłe wzmocnione aluminiowymi profilami ochronnymi wklejonymi w zbrojącą masę klejową. Docieplenie ścian zostanie wykonane od poziomu fundamentów aż po dach. Docieplenie ścian zewnętrznych wymaga ponadto demontażu i ponownego zamocowania takich elementów elewacyjnych jak wszelkie obróbki blacharskie i parapety.

5.2. OCIEPLENIE ŚCIAN PIWNIC

Ocieplenie zostanie wykonane od zewnątrz metodą lekką moką przez przyklejenie styroduru zabezpieczonego podwójną siatką. Podziemna część ścian piwnic zabezpieczona papą termozgrzewalną do wys. 30 ponad poziom terenu.

Komponenty podstawowe:

- styrodur $\lambda=0,032$ W/mK
- zaprawa klejąca
- masa podkładowa
- tkanina zbrojąca -siatka z włókna szklanego
- kołki mocujące
- płytki klinkierowe

Grubości docieplenia: cokół budynku, ściany piwnic- ~~10 cm~~
(styrodur) **12 cm**

Tadeusz Nieszporek
mgr inż. architekt
Upr. bud. nr 384/90

5.3. OCIEPLENIE STROPODACHU PŁASKIEGO

Ocieplenie zostanie wykonane przez przyklejenie styropapy od góry połaci dachu. Zewnętrzne wykończenie papą termozgrzewalną - System Izolmat.

Komponenty:

- impregnat asfaltowy
- papa podkładowa JUMBO ELEFANTENHAUT V60 S4
- styropapa IZOLDACH S $\lambda=0,040$ W/mK
- papa termozgrzewalna IZOLMAT PLAN PTV 200 S4 SS

Grubości docieplenia: styropapa ~~18 cm~~ **20 cm**

Tadeusz Nieszporek
mgr inż. architekt
Upr. bud. nr 384/90

5.4. OCIEPLENIE PODDASZA

Tadeusz Nieszporek
mgr inż. architekt
Upr. bud. nr 384

Ocieplenie zostanie wykonane od spodu połaci dachowej z wełny mineralnej gr. ~~20 cm~~ **22 cm** $\lambda=0,042$ W/mK – mocowanie w płaszczyźnie połaci dachowych od poziomu murłaty do jętek, w przestrzeniach między krokwiami (wełna gr. 12 cm) i pod krokwiami (wełna gr. 8 cm) w przestrzeni rusztu stalowego podtrzymującego płyty gipsowo-kartonowe. Nad sufitem (płaszczyzna jętek) między jętkami (wełna gr. 15 cm) i nad jętkami (wełna gr. 5 cm). od spodu płyty g-k na ruszcie stalowym.

5.5. WYMIANA DRZWI DO KOTŁOWNI

Stare metalowe nieocieplone drzwi zostaną wymienione na nowe metalowe z ociepleniem 1,2 x 1,9 m.

5.6. WYMIANA PARAPETÓW I OBRÓBEK BLACHARSKICH

Obróbki blacharskie, obróbki ścianek kolankowych i parapety okienne będą wykonane z blachy stalowej ocynkowanej i powlekanej.

5.7. WYMIANA RYNIEN I PIONÓW DESZCZOWYCH

Rynny i piony będą wykonane z blachy stalowej ocynkowanej i powlekanej.

5.8. ROBOTY TOWARZYSZĄCE

Zostaną przeprowadzone dodatkowe prace budowlane towarzyszące ociepleniu budynku:

- demontaż i montaż instalacji odgromowej,
- wykonanie opaski z kostki betonowej szer. 50 cm na podkładzie z piasku,

- demontaż starych i montaż nowych lamp zewnętrznych (ledowych) 3 szt.,
- demontaż i montaż na wspornikach 2 szklanych daszków przy wejściach,
- demontaż i montaż pamiątkowej tablicy na elewacji frontowej

6. KOLORYSTYKA

- Podstawowe elementy elewacji - tynk mineralny „ATLAS CERMIT” SN15 +farba silikonowa „ATLAS ARKOL N” 0053
- Elementy elewacji- tynk mineralny „ATLAS CERMIT” SN15 +farba silikonowa „ATLAS ARKOL N” 0094
- Ościeża okienne - tynk mineralny „ATLAS CERMIT” SN15 +farba silikonowa „ATLAS ARKOL N” 0000 (biały)
- Cokół- płytki klinkierowe (brązowe)
- Obróbki blacharskie –brąz RAL 8014

7. ZAGADNIENIA ZABEZPIECZEŃ P.POŻ.

Wszystkie elementy docieplenia NRO. Do ocieplenia ścian należy użyć styropian samogasnący odmiany EPS100-040 M-20.

UWAGA: dopuszcza się zastosowanie innych systemów ociepleniowych i wykończeniowych budynku oraz wykonanie zbliżonej kolorystyki po uzgodnieniu z inwestorem i projektantem.

CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Dane ogólne					
Wnioskodawca	Gmina Kuźnia Raciborska				
Nazwa zadania	Termomodernizacja budynku Wiejskiego Ośrodka Kultury w Turzu przy ul. Raciborskiej 42,				
Adres obiektu	47-420 Turze, ul. Raciborska 42				
Konstrukcja / technologia budynku	Tradycyjna				
Rok oddania obiektu do użytkowania	1910				
Liczba kondygnacji	3 nadziemne + piwnice				
Kubatura części ogrzewanej (wentylowana) [m3]	2138				
Powierzchnia części ogrzewanej [m2]	834				
Przegrody budowlane oddzielające część ogrzewaną od powietrza zewnętrznego i części nieogrzewanej (należy wykazać wszystkie przegrody, również nie podlegające termoizolacji)	Stan przed termomodernizacją		Stan po termomodernizacji		
	Powierzchnia przegrody [m2]	Wsp. przen. ciepła przegrody [W/m2K]	Grubość izolacji [cm]	Wsp. przew. ciepła izolacji [W/mK]	Wsp. przen. ciepła przegrody [W/m2K]
Ściany zewnętrzne	421	1,16	14	0,04	0,23
Ściany zewnętrzna piwnic	54	0,93	10	0,032	0,24
Ściany przy gruncie	75	0,80	10	0,032	0,23
Strop nad użytkową częścią poddasza	109	2,13	20	0,042	0,19
Dach nad użytkową częścią poddasza	175	2,82	20	0,042	0,19
Dach płaski kryty papą	25	1,15	18	0,04	0,19
Podłoga na gruncie II strefa	216	0,5	-	-	0,5
Ściany zewnętrzne część dobudowana	46	0,23	-	-	0,23
Dach część dobudowana	28,9	0,19	-	-	0,19
Podłoga na gruncie część dobudowana	29	0,26	-	-	0,26
Okna	96	1,3	-	-	1,3
Drzwi zewnętrzne	8,8	1,6	-	-	1,6
Kryterium wyboru zaproponowanej grubości izolacji (np. NPV, SPBT, Rmin)	Rmin				

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)

1. **OBIEKT:**
BUDYNEK WIEJSKIEGO OŚRODKA KULTURY
TURZE UL. RACIBORSKA 42
2. **TEMAT:**
TERMOMODERNIZACJA I KOLORYSTYKA BUDYNKU
WIEJSKIEGO OŚRODKA KULTURY
3. **INWESTOR:**
GMINA KUŹNIA RACIBORSKA
47-420 KUŹNIA RACIBORSKA UL. SŁOWACKIEGO 4
4. **FIRMA PROJEKTOWA:**
„E.T.N. PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA
ELŻBIETA I TADEUSZ NIESZPOREK”
5. **PROJEKTOWAŁ:**
MGR INŻ. ARCH. TADEUSZ NIESZPOREK
(UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI
ARCHITEKTONICZNEJ NR 384/90)
6. **OPRACOWAŁ:**
MGR INŻ. ARCH. ELŻBIETA NIESZPOREK

OPIS BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)

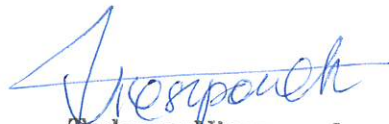
1. **ZAKRES I KOLEJNOŚĆ ROBÓT:**
 - Przygotowanie placu budowy, zabezpieczenie terenu
 - Ustawienie rusztowań, zabezpieczenie stolarki okiennej, demontaż elementów zewnętrznych
 - Oczyszczenie ścian z luźnego tynku
 - Przygotowanie podłoża pod ocieplenie zgodnie z technologią
 - Wykonanie ocieplenia ścian zgodnie z technologią
 - Wykonanie ocieplenia stropodachu i dachu nad dobudówką
 - Wykonanie ocieplenia ścian piwnic zgodnie z technologią
 - Wykonanie obróbek blacharskich
 - Montaż nowych daszków wejściowych
 - Roboty wykończeniowe
 - Uporządkowanie terenu działki
2. **OBIEKTY ISTNIEJĄCE:**
 Przedmiotowy obiekt znajduje się w zabudowie zwartej. Sąsiaduje bezpośrednio z budynkami mieszkalnymi o podobnym charakterze.
3. **ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA STANOWIĄCE POTENCJALNIE ZAGROŻENIE**
 Na przedmiotowej działce nie ma elementów stanowiących potencjalne zagrożenie. Z przodu i tyłu budynku jest duża przestrzeń umożliwiająca swobodne i bezpieczne zagospodarowanie placu budowy.
4. **PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PODCZAS REALIZACJI BUDOWY**
 Podczas wykonywania prac dociepleniowych ścian zewnętrznych oraz stropodachu istnieje zagrożenie upadkiem z wysokości (wys. budynku około 12,61 m). Istnieje również zagrożenie porażeniem prądem w związku z używaniem maszyn i urządzeń elektrycznych (napięcie 400 i 230V). Należy szczególnie starannie zabezpieczyć rusztowania przez odpowiednie kotwienie do ściany budynku. Poza tym roboty ze względu na swoją specyfikę i prowadzenie przy użyciu lekkiego sprzętu nie stwarzają większego zagrożenia dla ludzi.
5. **SPOSÓB INSTRUKTARZU PRACOWNIKÓW**
 Przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych należy zatrudnionych pracowników zapoznać z zasadami BHP ze szczególnym uwzględnieniem stosowania zabezpieczeń w trakcie prac na wysokościach, odpowiedniego zabezpieczenia rusztowań oraz sposobu

obchodzenia się urządzeniami elektrycznymi. Należy także poinstruować pracowników o sposobie postępowania w razie wypadku na placu budowy.

6. SPOSOBY ZAPOBIEGANIA NIEBEZPIECZEŃSTWOM

Roboty powinny być wykonane przez wyspecjalizowaną firmę i odpowiednio przeszkolony zespół oraz pod systematycznym nadzorem prowadzonym przez wykonawcę, a także nadzór inwestorski i autorski. Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i p.poż. Teren budowy powinien być zabezpieczony przed dostępem osób niepowołanych. Rejony wejść do budynku należy szczególnie zabezpieczyć przed skutkami upadku narzędzi i materiałów budowlanych przez zastosowanie zadaszeń ochronnych.

W razie konieczności demontażu na czas prac jakichkolwiek instalacji i zabezpieczeń należy zapewnić obiektowi tymczasową ochronę przez zastosowanie instalacji zastępczych. Po wykonaniu wszystkich prac ponownie je zainstalować z zachowaniem przepisów branżowych. Zagospodarowanie placu budowy powinno umożliwiać zarówno sprawny przebieg robót jak i maksymalne bezpieczeństwo pracowników. Na teren budowy nie powinno się wpuszczać osób postronnych. W miejscu oznaczonym powinna się znajdować apteczka pierwszej pomocy. Na tablicy informacyjnej powinny być wypisane telefony alarmowe. W razie pożaru istnieje łatwy dostęp do budynku z drogi zewnętrznej.


Tadeusz Nieszporek
mgr inż. architekt
Upr. bud. nr 384/90

imię i nazwisko: **TADEUSZ NIESZPOREK**

nr uprawnień: **384/90**

nr członkowski Izby Zawodowej: **SL-0639**

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, że projekt budowlany p.t.:

**TERMOMODERNIZACJA I KOLORYSTYKA BUDYNKU WIEJSKIEGO
OŚRODKA KULTURY
TURZE UL. RACIBORSKA 42
-część architektoniczna**

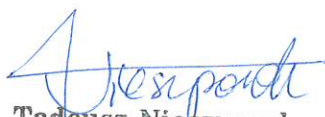
sporządzony w dniu **02.2016**

Inwestor:

**GMINA KUŹNIA RACIBORSKA
47-420 KUŹNIA RACIBORSKA UL. SŁOWACKIEGO 4**

został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami i został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

pieczęć i podpis:


Tadeusz Nieszporek
mgr inż. architekt
Upr. bud. nr 384/90

Katowice, dnia 20 sierpnia 1990 r.

Nr ewid. 384/90

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 5 ust.1 pkt 1, § 4 ust.1, § 6, ust.2, § 7
i § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie / Dz. U. Nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że:

Obywatel TADEUSZ N I E S Z P O R E K

..... magister inżynier architekt

urodzony dnia 3 marca 1958 r. w Katowicach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

..... projektanta i kierownika budowy

w specjalności architektonicznej

Obywatel TADEUSZ N I E S Z P O R E K

..... jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz ocierania i badania stanu technicznego:
 - a/ wszelkich budynków,
 - b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli służących do celów rozrywki wypoczynku i sportu - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich u trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

02/2016 *Tadeusz Nieszporek*
Tadeusz Nieszporek
mgr inż. architekt
Upr. bud. nr 384/90



z up. WOJEWODY

mgr inż. Andrzej Urban
mgr inż. Andrzej Urban
Dyrektor Wydziału



Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. TADEUSZ EUGENIUSZ NIESZPOREK

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **384/90**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0639**.

Członek czynny od: 28-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-04-2015 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Małgorzata Pilinkiewicz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

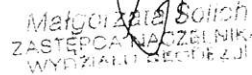
SL-0639-Y216-DCAC-74E5-BCD3

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
02.06.16 Tadeusz Nieszporek
Tadeusz Nieszporek
mgr inż. architekt
Upr. bud. nr 384/90

Obreńb : Turze

Brak projektów ZUD w zakresie opracowania
Granice wniesiono graficznie z mapy ewidencji gruntów

Godło mapy: 6.128.23.174



8. 12. 10