

OGŁOSZENIE

- I.** Burmistrz Miasta Kuźnia Raciborska ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w Turzu, na karcie mapy 4, oznaczonej w ewidencji gruntów działką numer 573/2, o pow.0,0150ha, o użytku B, stanowiącej własność Gminy Kuźnia Raciborska, zapisanej w KW GL1R/00042511/8
Działka 573/2 położona jest na terenie, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność. Nieruchomość ma kształt zbliżony do trójkąta o płaskim ukształtowaniu terenu, dostęp do drogi publicznej ul. Stawowej. Nieruchomość jest niezabudowana.
- II.** W dziale III księgi wieczystej nr GL1R/00042511/8 zapisana jest służebność przesyłu, na czas nieoznaczony, o treści określonej w §3 umowy ustanowienia służebności przesyłu z dnia 20 lipca 2012 r., Rep. A. Nr 3043/2012, K.41-45 w aktach KW GL1R/00041802/8. Przedmiot wykonywania dz. 562 k.m4 obręb Turze. Służebność przesyłu na rzecz EP GAMÓW SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, KRAKÓW 12112461300000.
Dział IV księgi wieczystej GL1R/00042511/8 wolny jest od wpisów.
- III.** **Cena wywoławcza 6.750,-zł brutto (cena zawiera 23% podatku VAT), wadium stanowiące 10% ceny wywoławczej wynosi 675,-zł.**
- IV.** **Przetarg odbędzie się 21 września 2021 r., o godz. 9.00 w Sali Urzędu Stanu Cywilnego w Kuźni Raciborskiej przy ul. Słowackiego 4.** Uczestnikami przetargu mogą być osoby fizyczne posiadające pełną zdolność do czynności prawnych, osoby prawne bądź inne podmioty, którym stosowne przepisy nadały zdolność prawną, należycie reprezentowane, które **wplacą wadium najpóźniej do dnia 15.09.2021 r.**
W przypadku małżonków do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obydwójga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.
Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu zobowiązani są okazać komisji przetargowej: dowód wniesienia wadium, dowód osobisty; dla przedsiębiorców dodatkowo aktualny odpis z KRS bądź CE i DG (zgodę organów na nabycie nieruchomości, jeżeli jest wymagana).
Wadium wносить należy w pieniądzu na konto Gminy Kuźnia Raciborska:
ING Bank Śląski S.A. o/Rybnik ul.Wieniawskiego 3 Nr 52105013441000002293737405.
W tytule wadium należy wpisać numer działki, na którą wpłacane jest wadium.
Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia, zaś w razie uchylecia się od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi. Pozostałym uczestnikom wadium będzie zwrócone w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.
Uczestnik przetargu, który przetarg wygrał zobowiązany jest do wpłaty kwoty osiągniętej w przetargu (do której zarachowane zostanie wadium) przed zawarciem aktu notarialnego pod rygorem przepadku wadium i odstąpienia od umowy.
Burmistrz Miasta Kuźnia Raciborska może z uzasadnionej przyczyny odwołać przetarg.
Informacji na temat przedmiotu i regulaminu przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kuźni Raciborskiej ul. Słowackiego 4 pok. nr 14 tel.032 4191454.

**z up. Burmistrza
mgr inż. Sylwia Brzezicka-Tesarczyk (-)
Zastępca Burmistrza
Miasta Kuźnia Raciborska**