

ZARZĄDZENIE NR B.0050.144.2022
Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska
z dnia 14.04 .2022r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność komunalną przeznaczonych do wniesienia przez Gminę Kuźnia Raciborska jako wkład niepieniężny do spółki SIM Śląsk Południe Sp. z o.o.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 559) art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 2 ust. 2 Uchwały Nr XVIII/218/2012 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 31 maja 2012 r. w sprawie zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów przez Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska w spółkach (Dz.Urz. Woj. Śl. z 2012 r., poz. 2311

Zarządzam:

§1

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kuźnia Raciborska, położonych w Kuźni Raciborskiej na k.m. 2, przy ul. Bema przeznaczonych do wniesienia przez Gminę Kuźnia Raciborska jako wkład niepieniężny w zamian za obejmowane udziały do spółki SIM Śląsk Południe Sp. z o.o.:
 - 1) nieruchomość zapisana w KW GL1R/00021596/4, stanowiąca działkę nr 311/37 o pow. 0,1364 ha, użytek R VI,
 - 2) nieruchomość zapisana w GL1R/00029619/8, stanowiąca działkę nr 302/16 o pow. 0,0775 ha, użytek Bp,
 - 3) nieruchomość zapisana w KW GL1R/00035260/1 stanowiąca działkę nr 309/13 o pow. 0,0098 ha, użytek dr.
2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kuźnia Raciborska obejmującym tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej Nr XXXVII/322/2005 z dnia 22 grudnia 2005 r., ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 830, nieruchomości położone są na terenach:
 - 1) dz. nr 311/37 - przeznaczonych pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczony symbolem 5MW, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczony symbolem 29 MN, teren drogi klasy dojazdowa,
 - 2) dz. nr 302/16 i dz. nr 309/13 - przeznaczonych pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonych symbolem 6 MW.
3. Wartość nieruchomości ogółem 278 258,00 zł netto, w tym:

- 1) dz. nr 311/37 – 169 804,00 zł netto,
- 2) dz. nr 302/16 – 96 279,00 zł netto,
- 3) dz. nr 309/13 – 12 175,00 zł netto.

§ 2

Pierwszeństwo nabycia nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu tj. od 14.04.2022r.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w prasie lokalnej.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
/-/ inż. Paweł Macha