

Gmina Kuźnia Raciborska
47-420 Kuźnia Raciborska, ul. Słowackiego 4
tel. (32) 419-14-17; fax. (32) 419-14-32
e-mail: poczta@kuzniaraciborska.pl
www.kuzniaraciborska.pl

Kuźnia Raciborska, dnia 30.06.2022 r.

IB.7013.03.2022

ZAPYTANIE OFERTOWE

na zadanie pod nazwą „**Budowa wiaty biesiadnej w sołectwie Ruda**” w ramach pomocy finansowej w Marszałkowskim konkursie „Inicjatywa Sołeczka” w 2022 roku.

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Gmina Kuźnia Raciborska
47-420 Kuźnia Raciborska, ul. Słowackiego 4
NIP: 639-10-02-778

2. Tryb zamówienia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), w oparciu o art. 2 ust. 1 pkt 1 wskazanej ustawy.

3. Przedmiot zamówienia.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie:

I. Wykonanie drewnianej wiaty biesiadnej o wymiarach 4X6m :

- 1) Wiąta drewniana o wymiarach 4x6 m** szt.1 o powierzchni zabudowy 24 m²
Maksymalna wysokość wiaty to 3,27 m.

Dane dotyczące materiałów:

- Elementy konstrukcyjne wiaty biesiadnej wykonane z drzewa sosnowego i świerkowego klasy C30 impregnowane ciśnieniowo do klasy odporności ogniowej , słupy drewniane do 4 klasy odporności preparatami grzybobójczymi .
- Deski strugane, klasa A/B.
- Malowanie dekoracyjne - 2 x środek dekoracyjno-ochronny do drewna w kolorze orzech.
- Papa zgrzewana podkładowa.

- Gont bitumiczny dachówko podobny w kolorze czerwonym.
- Obróbki dachowe z blachy ocynkowanej gr 0,5 mm.
- Rynny dachowe fi 125 i rury spustowe fi 110 mm z ocynkowane,
- Fundamenty wiaty biesiadnej wykonane z betonu B15 W 4 o wymiarach 30x30x80 cm z izolacją w postaci płaskownika ocynkowanego 80x6 mm. Góra fundamentu zabezpieczona papa na lepiku.

Sposób montażu: słupy zabetonowane w stopie fundamentowej w gruncie.
Urządzenie powinno spełniać normy bezpieczeństwa PN-EN 1176-1-7.

2) Podłoże z kostki brukowej gr 6 cm koloru szarego zakończona obrzeżem betonowym o wymiarach 30x8 cm na podbudowie z kruszywa łamanego.

Powierzchnia placu pod wiata biesiadną z kostki brukowej gr 6 cm kształt prostokąt ok.30,36 m²,

Dane dotyczące materiałów:

- Kostka brukowa gr 6 cm kształt prostokąt koloru szarego.
- Obrzeże betonowe o wymiarach 30x8 cm koloru szarego dł. 22,40 m.
- Posypka cementowo- piaskowa 1:4 gr 5 cm.
- Podbudowa z kruszywa łamanego o frakcji 0: 31,5 mm gr. 20 cm.
- Ława betonowa z betonu B - 15.

3) Ławostoly szt. 4 wykonana z drewna dębowego struganego malowane w kolorze orzech

Dane dotyczące materiałów:

- Konstrukcja ław wykonana z drewna dębowego struganego, impregnowane ciśnieniowo do 3 klasy odporności. Podpory zabezpieczone do 4 klasy odporności preparatami grzybobójczymi.
- Malowanie dekoracyjne - 2 x środek dekoracyjno-ochronny do drewna w kolorze teak.

II. Wykonanie dokumentacji powykonawczej.

Wykonanie dokumentacji powykonawczej obejmuje: dostarczenie certyfikatów, atestów, zestawienia wykazu urządzeń.

Szczegółowy zakres prac koniecznych do wykonania w ramach niniejszego zadania określa niniejsze zapytanie ofertowe, dołączony do zapytania ofertowego przedmiar

robót i dokumentacja rysunkowa wiaty biesiadnej wraz z podłożem z kostki brukowej i ławostołami.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, warunkami BHP przez wykwalifikowanych pracowników pracujących pod właściwym nadzorem.

Wszystkie użyte materiały muszą posiadać właściwe **certyfikaty i aprobaty**.

Zaleca się dokonanie wizji lokalnej w celu dokładniejszej oceny zakresu robót, po wcześniejszym ustaleniu terminu z Zamawiającym.

UWAGA!

Rozwiązania równoważne.

Wszelkie wskazane w dokumentacji projektowej oraz przedmiarze znaki handlowe, towarowe, nazwy modeli, numery katalogowe należy rozumieć, jako przykładowe i służące jedynie do określenia cech technicznych i jakościowych materiałów - rozpatrywać je należy łącznie ze słowem /równoważny/ pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert z zastosowaniem innych materiałów niż określone w dokumentacji projektowej o nie gorszych parametrach od zaprojektowanych i jakości potwierdzonej certyfikatem. Użyte materiały winny być w I gatunku jakościowym i wymiarowym, posiadające odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie i zapewniające sprawność eksploatacyjną.

Wspólny Słownik Zamówień:

37535200 - 9 wyposażenie placów zabaw

45420000 - 7 Wykonanie i montaż wiaty drewnianej

45233200 - 1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

4. Termin wykonania zamówienia: do dnia 26.09.2022 r.

5. Gwarancja

Wykonawca udzieli **60**-miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia, licząc od dnia bezusterkowego odbioru końcowego.

6. Kryteria oceny oferty

O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie:

cena oferty – 100 %

7. Sposób przygotowania oferty.

Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim, zgodnie z załączonym formularzem ofertowym.

W związku z wynagrodzeniem ryczałtowym załączone przedmiary robót są opracowaniami pomocniczymi do opracowania oferty cenowej.

Cena powinna zawierać cały przedmiot zamówienia opisany w niniejszym zapytaniu ofertowym, dokumentacji technicznej, przedmiarze robót oraz wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia jak i ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

8. Miejsce i termin składania ofert

Ofertę należy przesłać pocztą lub złożyć w zamkniętej kopercie (zapięczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność) w budynku Urzędu Miejskiego w Kuźni Raciborskiej przy ul. Jagodowa15, pierwsze piętro (sekretariat) w terminie do dnia **11.07.2022** r. do godz. 14.30 z dopiskiem:

Oferta na zadanie pod nazwą:

„Budowa wiaty biesiadnej w sołectwie Ruda” w ramach pomocy finansowej w Marszałkowskim konkursie „Inicjatywa Sołecka” w 2022 roku.

Oferty, które wpłyną do siedziby Urzędu po wyznaczonym terminie składania ofert będą odsyłane bez otwierania. Nie dopuszcza się składania ofert w wersji elektronicznej.

9. Istotne postanowienia umowy

Istotne postanowienia umowy, która zostanie zawarta z wykonawcą zawiera wzór umowy, stanowiący załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

10. Warunki płatności

Warunki płatności zostały określone w § 5 umowy, stanowiącej załącznik do niniejszego zapytania. Cena ofertowa (cena brutto) jest ceną ryczałtową za wykonanie całego przedmiotu zamówienia (wraz z materiałem, robocizną i sprzętem) z uwzględnieniem podatku VAT.

11. Dokumenty, jakie należy złożyć:

- 1) formularz ofertowy, stanowiący załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego,
- 2) oświadczenie wykonawcy,
- 3) kosztorys ofertowy- uproszczony wykonany w oparciu o przedmiar robót załączonych do niniejszego zapytania.

12. Osoby upoważnione do kontaktów ze strony Zamawiającego:

Adam Siwczyk

Inspektor Referatu Inwestycji i Budownictwa Urzędu Miejskiego w Kuźni Raciborskiej

tel. (32) 419-12-24; fax. (32) 419-14-32

13. Rozstrzygnięcie postępowania i zlecenie realizacji zamówienia.

O wynikach postępowania wykonawcy, którzy złożyli oferty zostaną poinformowani drogą faxową lub e-mailową. Wybór Wykonawcy ogłoszony zostanie również na stronie internetowej Zamawiającego.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość przesunięcia terminu w sytuacji, gdyby wynikało to z konieczności przedłużenia analizy ofert i związanej z tym potrzeby uzyskania dodatkowych informacji od wykonawców.

Wybrany wykonawca będzie zobowiązany zawrzeć umowę zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik niniejszego zapytania.

W przypadku odmowy zawarcia umowy przez wyłonionego Wykonawcę, dopuszcza się możliwość zawarcia przez Zamawiającego umowy z wykonawcą, którego oferta została oceniona, jako kolejna najkorzystniejsza oferta.

14. Informacje w sprawie danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Kuźnia Raciborska, dane kontaktowe: ul. Słowackiego 4, pokój nr 5 47-420 Kuźnia Raciborska;
- 2) Wyznaczyliśmy inspektora ochrony danych. Jest to osoba, z którą mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych pod adresem e-mail: kontakt: iod@drmendyk.pl tel.507-054-139.
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) tj. obowiązku prawnego, w związku z ustawami:
 - Ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych,
 - Ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach,w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, pn.:
„Budowa wiaty biesiadnej w sołectwie Ruda”,
- 4) Pani/ Pana dane pozyskane w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego przekazywane będą wszystkim zainteresowanym podmiotom i osobom, gdyż co do zasady postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest jawne.
- 5) Ograniczenie dostępu do Państwa danych, o których mowa wyżej może wystąpić jedynie w szczególnych przypadkach. Ponadto odbiorcą danych zawartych w dokumentach związanych z postępowaniem o zamówienie publiczne mogą być podmioty, z którymi administrator zawarł umowy na obsługę techniczną, prawną itp.
- 6) W związku z jawnością postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Państwa dane mogą być przekazywane do państw z poza Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
- 7) W odniesieniu do danych pozyskanych w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego przysługują Państwu następujące uprawnienia:
 - a) Prawo dostępu do danych; zamawiający żąda od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.
 - b) Sprostowania lub uzupełnienia danych; Skorzystanie przez osobę z tego uprawnienia nie może:
 - naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników;

– skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą.

- c) Ograniczenia przetwarzania danych; w postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.
- d) Prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).
- 8) Podanie danych osobowych w związku udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jest warunkiem niezbędnym do wzięcia w nim udziału.
- 9) Dane osobowe będą przetwarzane przez okres 4 lat.

Załącznikami do niniejszego zapytania ofertowego są:

- 1) formularz ofertowy;
- 2) oświadczenie wykonawcy;
- 3) wzór umowy;
- 4) przedmiar robót.
- 5) skan dokumentacji projektowej.
- 6) skan Specyfikacji technicznej.

/-/ Paweł Macha Burmistrz Miasta

.....
zatwierdził
Kuźnia Raciborska, dnia 30.06.2022 r.

OFERTA

Ja/My niżej podpisany/ni

.....
.....
.....

z siedzibą:

.....
.....

NIP: REGON:

Telefon: Fax: e-mail:

Składam(y) niniejszą ofertę na zadanie pod nazwą „**Budowa wiaty biesiadnej w sołectwie Ruda**” w ramach pomocy finansowej w Marszałkowskim konkursie „Inicjatywa Sołecka” w 2022 roku.

- zgodnie z zapytaniem ofertowym z dnia **2022 r.**

za cenę brutto..... zł,

(słownie.....)

.....)

Termin realizacji zamówienia: **do 26.09.2022 r.**

Oświadczam, że oferta jest ważna 30 dni od dnia jej złożenia.

Akceptuję załączony wzór umowy.

Na wykonane roboty udzielam/y: **60 miesięcznej gwarancji.**

Załącznikami do niniejszej oferty są:

- 1) oświadczenie wykonawcy.
- 2) kosztorys ofertowy - uproszczony.

.....
miejscowość i data

.....
Pieczęć i podpis Wykonawcy

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Wykonawca:

.....
.....
.....

z siedzibą:

.....
.....

NIP: REGON:

Telefon: Fax: e-mail:

Oświadczam, że:

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności zgodnie z wymogami właściwej ustawy.
2. Posiadam wiedzę i doświadczenie.
3. Dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej, zapewniającej realizację zamówienia.

Ponadto, oświadczam, że:

1. Nie wyrządziłem szkody, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie.
2. Nie otwarto w stosunku do mnie likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
3. Nie zalegam z uiszczeniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, uzyskałem przewidziane prawem zwolnienie*, odroczenie*, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu*.
4. Żaden wspólnik spółki jawnej*, partner spółki partnerskiej*, komplementariusz spółki komandytowej oraz spółki komandytowo-akcyjnej*, urzędujący członek organu zarządzającego osoby prawnej* lub jako osoba fizyczna* nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego.
5. nie wykonywałem bezpośrednio czynności związanych z przygotowaniem prowadzonego postępowania i nie posługiwałem się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności.

.....

miejsowość i data

.....
Pieczęć i podpis Wykonawcy

WZÓR UMOWY

UMOWA Nr IB. na wykonanie robót budowlanych

zawarta w dniu w Kuźni Raciborskiej pomiędzy:

Gminą Kuźnia Raciborska

z siedzibą w **47-420 Kuźnia Raciborska, ul. Słowackiego 4**

NIP: 639-10-02-778

zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Paweł Macha - Burmistrz Miasta

a

.....

z siedzibą w

zwanym dalej „Wykonawcą”

W wyniku udzielonego zamówienia publicznego o wartości mniejszej od kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści.

§ 1

Opis przedmiotu zamówienia

1. Zamawiający powierza, a wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązuje się do wykonania zadania pod nazwą „**Budowa wiaty biesiadnej w sołectwie Ruda**” w ramach pomocy finansowej w Marszałkowskim konkursie „Inicjatywa Sołecka” w 2022 roku.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie:

- 1) **Wiatą drewnianą o wymiarach 4x6 m** szt.1 o powierzchni zabudowy 24 m²
Maksymalna wysokość wiaty to 3,27 m.
- 2) **Podłozę z kostki brukowej gr 6 cm koloru szarego zakończoną obrzeżem betonowym o wymiarach 30x8 cm na podbudowie z kruszywa łamanego gr. 20 cm.**

Powierzchnia placu pod wiatą biesiadną z kostki brukowej gr 6 cm kształt prostokąt ok.30,36 m²,

- 3) **Ławostoly** szt. 4 wykonana z drewna dębowego struganego malowane w kolorze orzech

2) **dokumentacja powykonawcza, na która obejmuje:**

-dostarczenie certyfikatów, atestów, zestawienia wykazu urządzeń.

2. **Szczegółowy zakres prac koniecznych do wykonania w ramach niniejszego zadania określa zapytanie ofertowe, dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna, przedmiar robót oraz oferta Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym – uproszczonym. Dokumenty te stanowią integralne części umowy.**

§ 2

Warunki wykonania zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy zgodnie z:
 - a) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów mających zastosowanie w przedmiocie zamówienia, a w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1843),
 - b) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i warunków branżowych,
 - c) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i ustalonymi zwyczajami oraz wytycznymi i zaleceniami organów nadzorczych, przy pomocy osób posiadających odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje.
2. Wykonawca zabezpieczy i oznakuje prowadzone roboty zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp, ppoż., oraz zadba o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność na zasadach ogólnych, zarówno za przedmiot umowy, który realizuje jak i za teren, na którym go realizuje, za jego zabezpieczenie, utrzymanie na nim ładu i porządku oraz za wszelkie szkody, jakie mogą na nim powstać.
4. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

§ 3

Termin wykonania zamówienia objętego niniejszą umową: do dnia **26.09.2022 r.**

§ 4

Warunki odbioru robót

1. W ramach realizacji niniejszej umowy występować będą następujące odbiory:
 - odbiór końcowy przedmiotu umowy.
2. Przedmiotem odbioru końcowego jest całość robot budowlanych po wykonaniu przedmiotu umowy. Odbiorom podlegają roboty zanikowe, ulegające zakryciu lub elementy robot według uzgodnień na budowie albo zakończone elementy robót.
3. W odbiorach uczestniczą: upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego, Kierownik budowy lub upoważnieni przedstawiciele wykonawcy.

§ 5

Warunki płatności

1. Cena ofertowa (cena brutto), ustalone na podstawie przedstawionej oferty wynosi brutto: zł (słownie:).
2. Cena ofertowa (cena brutto) jest ceną ryczałtową za wykonanie całego przedmiotu zamówienia (wraz z materiałem, robocizną i sprzętem) z uwzględnieniem podatku VAT. Cena ofertowa zawiera ponadto koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, organizacji placu

budowy wraz z jego późniejszą likwidacją, koszty utrzymania zaplecza budowy oraz inne koszty wynikające z umowy.

§ 6

Sposób rozliczenia

1. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego. Faktura końcowa będzie płatna w terminie **30** dni od daty jej otrzymania przez zamawiającego. Zamawiający nie wyraża zgody na rozliczanie zadania fakturami częściowymi.
2. Termin zapłaty uważa się za dotrzymany przez zamawiającego, jeśli konto bankowe wykonawcy zostanie uznane kwotą należną wykonawcy najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.

§ 7

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela zamawiającemu **60-miesięcznej** gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót. Okres rękojmi będzie tożsamy z okresem udzielonej gwarancji.
2. Zaistniałe w okresie trwania gwarancji wady (usterki) przedmiotu umowy, będą usuwane przez wykonawcę po uprzednim telefonicznym powiadomieniu przez zamawiającego bez zbędnej zwłoki.
3. Po usunięciu wady (usterki) spisany zostanie stosowny protokół określający zakres przeprowadzonych robót wraz z uwzględnieniem nowego okresu gwarancji dla tych robót, zgodny z ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy przez zamawiającego lub wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność wykonawca - w wysokości 10% ceny ofertowej brutto,
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie - w wysokości 0,3% ceny ofertowej brutto za każdy dzień zwłoki, jednakże nie więcej niż 20% ceny ofertowej brutto,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,2 % ceny ofertowej brutto za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez wykonawcę lub zamawiającego z przyczyn, za które winę ponosi zamawiający - w wysokości 10% ceny ofertowej brutto.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.

§ 9

Zmiany umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenia nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Zamawiający nie wyraża zgody na przenoszenie wierzitelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią (przelewy).
2. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli:
 - a) Zamawiający:,
 - b) Wykonawca:
3. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz polskiego prawa budowlanego, wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
5. Niniejszą umowę wraz z załącznikami sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, 2 (dwa) egzemplarze dla Zamawiającego, 1 (jeden) egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA