

Zarządzenie NR B.0050.6.2023
Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska
z dnia 03.01.2023r.

**w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów przeznaczonych
na cele rolnicze położonych na terenie gminy Kuźnia Raciborska, stanowiących
własność Gminy Kuźnia Raciborska, na 2023 rok.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559 ze zm.), art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zarządzam:

§ 1

1. Ustalić minimalne roczne stawki czynszu za wydzierżawienie gruntów na cele rolnicze, ogródki przydomowe i ogródki działkowe na 2023 rok.
2. W postępowaniu przetargowym ustalone w niniejszym zarządzeniu stawki należy traktować jako podstawę do ustalenia stawki czynszu wywoławczego.

§ 2

Ustalić na rok 2023 zasady naliczania minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty dzierżawione na cele rolnicze, położone na terenie gminy Kuźnia Raciborska, stanowiące własność Gminy Kuźnia Raciborska zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0152-2-15/02 z dnia 31.12.2002r., z zastrzeżeniem, że do szacunku bezwzględnego przyjmuje się cenę 1 kwintala żyta stanowiącego podstawę do naliczania podatku rolnego, według Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19.10.2022 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2023 (M.P. z 2022 r., poz. 995).

§ 3

1. Ustalić na rok 2023 minimalną roczną stawkę czynszu za grunty wykorzystywane pod ogródki przydomowe i ogródki działkowe w wysokości 0,20 zł + należny podatek VAT za 1 m².
2. Jeżeli czynsz dzierżawny netto obliczony w oparciu o stawkę określoną w § 3 pkt 1 jest niższy niż 20,00 zł, to podlega on zaokrągleniu w górę do 20,00 zł.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

/-/ Paweł Macha
Burmistrz Miasta

