

**Zarządzenie nr B.0050.76.2023**  
**Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska**  
**z dnia 23 lutego 2023 r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2023 r., poz.40), art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz.1899 z późn. zm.) w związku z Uchwałą nr XVIII/220/2012 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 31 maja 2012 r., w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi Gminy Kuźnia Raciborska i Zarządzeniem Nr B.0050.1.2023 Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska z dnia 3.01.2023 r., w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości do zbycia

**zarządzam:**

§ 1

Sprzedać w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kuźnia Raciborska, położone w Rudach, na arkuszu mapy 2, zapisane w KW GL1R/00043523/2, oznaczone w ewidencji gruntów jako:

1. dz. nr 164/3 o pow.0,0851ha, {użytek RVI-0,0199ha, ŁV-0,0236ha, PsVI-0,0416ha}, za cenę wywoławczą 114.885,-zł brutto,
2. dz. nr 164/4 o pow.0,0891ha, {użytek RVI-0,0115ha, ŁV-0,0620ha, PsVI-0,0156ha}, za cenę wywoławczą 120.285,-zł brutto,
3. dz. nr 164/5 o pow.0,0951ha, {użytek RVI-0,0915ha, ŁV-0,0036ha}, za cenę wywoławczą 128.385,-zł brutto,
4. dz. nr 164/6 o pow.0,0951ha, {użytek RVI}, za cenę wywoławczą 128.385,-zł brutto,
5. dz. nr 164/7 o pow.0,0812 ha {użytek RVI}, za cenę wywoławczą 109,620,-zł brutto,
6. dz. nr 164/8 o pow.0,0792 ha {użytek RVI}, za cenę wywoławczą 106.920,-zł brutto,
7. dz. nr 164/9 o pow.0,0854 ha, {użytek ŁV-0,0248ha, LsV-0,0606ha}, za cenę wywoławczą 115.290,-zł brutto,
8. dz. nr 164/10 o pow.0,0978 ha, {użytek ŁV-0,0330ha, LsV-0,0648ha}, za cenę wywoławczą 132.030,-zł brutto,
9. dz. nr 164/11 o pow.0,0947 ha {użytek ŁV}, za cenę wywoławczą 127.845,-zł brutto,
10. dz. nr 164/12 o pow.0,0883ha, {użytek RVI-0,0099ha, ŁV-0,0784ha}, za cenę wywoławczą 119.205,-zł brutto,
11. dz. nr 164/13 o pow.0,0820ha, {użytek RVI-0,0122ha, ŁV-0,0698ha}, za cenę wywoławczą 110.700,-zł brutto,
12. dz. nr 164/14 o pow.0,0758ha, {użytek RVI-0,0101ha, ŁV-0,0657ha}, za cenę wywoławczą 102.330,-zł brutto,
13. dz. nr 164/15 o pow.0,0927ha, {użytek RVI-0,0245ha, ŁV-0,0682ha}, za cenę wywoławczą 125.145,-zł brutto,

14. dz. nr 164/16 o pow.0,1053ha, {użytek ŁV}, za cenę wywoławczą 142.155,-zł brutto.  
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectw Rudy i Ruda  
Kozielska, zatwierdzonym uchwałą nr XXX/279/2017 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z  
dnia 11 maja 2017 r., ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Śl. z 2017 r., poz.3139 działki nr **164/3,**  
**164/4, 164/5, 164/6, 164/7 i 164/8** położone są na terenach zabudowy mieszkaniowej  
jednorodzinnej oznaczonych symbolem **B 56MN** zaś działki nr **164/9, 164/10, 164/11,**  
**164/12, 164/13, 164/14, 164/15 i 164/16** położone są na terenach zabudowy mieszkaniowej  
jednorodzinnej oznaczonych symbolem **B 57MN**.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**/-/ Paweł Macha**  
**Burmistrz Miasta**