

**Zarządzenie NR B.0050.229.2023**  
**Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska**  
**z dnia 18.07. 2023r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy.**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.), art. 25, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344), § 3 ust. 1 Uchwały Nr XVIII/220/2012 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 31 maja 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi Gminy Kuźnia Raciborska (Dziennik Urzędowy Woj. Śląskiego poz. 2969) oraz w związku z Zarządzeniem Nr B.0050.182.2023 Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska z dnia 02.06.2023r. w sprawie ogłoszenia wykazu do sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy

**zarządzam:**

§ 1

Sprzedać w formie przetargu ustnego nieograniczonego następującą nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kuźnia Raciborska.

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca własność Gminy Kuźnia Raciborska, oznaczona dz. nr 159/13 położona w Kuźni Raciborskiej na k.m.1, zapisana w KW GL1R/00026167/3 o powierzchni 0,0102 ha użytek Bi.
2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolami 10 U – tereny zabudowy usługowej.
3. Cena wywoławcza 11 600,-zł netto.
4. W przypadku zbycia nieruchomości na rzecz osób nie mających dostępu do dz. nr 159/13 przez własne nieruchomości sąsiednie, w akcie notarialnym zostanie ustanowiona odpłatna służebność drogowa za cenę 3 050,00 zł netto.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**/-/ Paweł Macha**  
**Burmistrz Miasta**