

Zarządzenie NR B.0050.86.2024
Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska
z dnia 05.03 .2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wraz z prawem własności budynku od Fabryki Obrabiarek Rafamet S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz.40 ze zm); oraz § 2 ust. 1 Uchwały Nr XVIII/220/2012 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 31 maja 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi Gminy Kuźnia Raciborska (Dziennik Urzędowy Woj. Śląskiego poz. 2969)

zarządzam:

§ 1

1. Nabyć na rzecz Gminy Kuźnia Raciborska od Fabryki Obrabiarek Rafamet S.A. z siedzibą w Kuźni Raciborskiej ul. Staszica 1:
 - 1) prawo użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej numerem ewidencyjnym 947/32, położonej w Kuźni Raciborskiej o powierzchni 0,1914 ha, wraz z położonym na tej nieruchomości, a stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności budynkiem magazynowo-warsztatowym, dla której jest prowadzona księga wieczysta o numerze GL1R/00037404/7,
 - 2) prawo użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej numerem 947/34, położonej w Kuźni Raciborskiej o powierzchni 0,1961 ha, dla której jest prowadzona księga wieczysta o numerze GL1R/00027489/3./
2. Nabyć prawo użytkowania wieczystego nieruchomości oraz prawo własności budynku opisanych w ust. 1 pkt 1 za cenę 1 276 100,00 zł netto, która z uwagi na zwolnienie z podatku Vat stanowi jednocześnie cenę brutto (słownie jeden milion dwieście siedemdziesiąt sześć tysięcy sto złotych).
3. Nabyć prawo użytkowania wieczystego nieruchomości opisanej w ust. 1 pkt 2 za cenę 58 800,00 zł netto + 23% VAT tj. 72 324,00 zł brutto (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące trzysta dwadzieścia cztery złote).

§ 2

Pokryć koszty nabycia nieruchomości przez Gminę Kuźnia Raciborska.

§ 3

Powierzyć wykonanie Zarządzenia Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

/-/ Paweł Macha
Burmistrz Miasta