



URZĄD MIEJSKI W KUŹNI RACIBORSKIEJ

47-420 Kuźnia Raciborska, ul. Słowackiego 4 • tel.: 32 419-14-17 • fax.: 32 419-14-32

poczta@kuzniaraciborska.pl • ePUAP: /UMKuznia/skrytka • www.kuzniaraciborska.pl

•Facebook: Urząd Miejski w Kuźni Raciborskiej

BR.0003.11.2025
GN.6850.4.2025

Kuźnia Raciborska, dnia 19.03.2025 r.

Pan Wojciech Krzyżanowski
Radny Rady Miejskiej
w Kuźni Raciborskiej

Odpowiadając na interpelację otrzymaną w dniu 06.03.2025 r. dotyczącą przekazania działek nr 894/2, 909/4, 913/12 w Rudach pod kompleks placu zabaw oraz zmiany przeznaczenia tych działek poniżej przekazuję informacje.

Burmistrz Miasta wyszedł z inicjatywą budowy 2 placów zabaw: w Rudach i w Kuźni Raciborskiej, z wykorzystaniem środków, o które wystąpimy poprzez LGD z programu Infrastruktura PS WPR. Burmistrz Miasta poinformował o swojej inicjatywie wszystkich Radnych Rady Miejskiej w dniu 6 lutego b.r. bezpośrednio po sesji.

Bardzo dziękujemy za przychylne nastawienie do inicjatywy Burmistrza i złożenie propozycji lokalizacji placu zabaw w Rudach.

Proponowana przez Pana lokalizacja na działkach nr 894/2, 909/4, 913/12 w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się w obszarze B 83MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla którego zabudowa mieszkaniowa jest przeznaczeniem podstawowym. Plac zabaw mógłby być zaprojektowany w tym obszarze jedynie w ramach przeznaczenia dopuszczalnego, które towarzyszy przeznaczeniu podstawowemu na nieruchomości, czyli obok budynku mieszkalnego.

Zmiana przeznaczenia działek, o którą Pan wnioskuję w kontekście wybudowania placu zabaw na przedmiotowej nieruchomości wiąże się z koniecznością zmiany zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (mpzp) dla tego obszaru. Procedura związana z opracowywaniem i przyjęciem mpzp trwa zwykle co najmniej 18 miesięcy.

Ponadto informuję, że przewidywane terminy związane z wnioskowaniem o pozyskanie środków to:

- 1) ustalenie lokalizacji placów zabaw w terenie dopuszczonym zapisami mpzp – przełom marca i kwietnia 2025 r.,
- 2) sporządzenie dokumentacji projektowej placów zabaw – kwiecień/maj 2025 r.,
- 3) termin ogłoszenia naboru konkursowego czerwiec/lipiec 2025 r.

Mając powyższe na uwadze proponowana przez Pana lokalizacja placu zabaw na działkach nr 894/2, 909/4, 913/12 w Rudach nie może być brana pod uwagę, a wniosek o zmianę przeznaczenia ww. działek w mpzp jest bezprzedmiotowy.

BURMISTRZ MIASTA

Otrzymują:

1. Adresat

2. a/a (BR, GN)

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miejski w Kuźni Raciborskiej reprezentowany przez Burmistrza. Pani/Pana dane osobowe mogą być przetwarzane w celach realizacji statutowych i ustawowych zadań Gminy, zawarcia i realizacji umowy oraz wymiany korespondencji w powyższym zakresie. Dane osobowe przetwarzamy w oparciu o podstawy prawne wynikające z art. 6 ust. 1 lit. a, b, c, d oraz e Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. (RODO). Pełna klauzula informacyjna dostępna jest na stronie internetowej <https://kuznia-raciborska.finn.pl/rodo>