

Zarządzenie nr B.0050.184.2025
Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska
z dnia 15 maja 2025 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.1465 ze zm.) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.1145 ze zm.) w związku z Uchwałą nr XIV/100/2025 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 10 kwietnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej

zarządzam:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości wykaz do zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kuźnia Raciborska, położonej w Siedliskach, na arkuszu mapy 1, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 141 o pow.0,1350ha, {użytek B-0,0450ha, RIVa-0,0900ha} zapisanej w KW GL1R/00064245/2, za cenę 192.000,-zł brutto. Działka zabudowana jest parterowym budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym o powierzchni 76,90m² z nieużytkowym poddaszem oraz pomieszczeniem gospodarczym o powierzchni 20,95m² w znajdującym się w bryle budynku.

Działka położona jest na terenie, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego utracił ważność. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kuźnia Raciborska przyjętego uchwałą nr XLII/327/2021 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 25.11.2021 r., działka położona jest na terenach obszarów zabudowy wsi z preferencją zabudowy związanej z rolnictwem ozn. symbolem RMM.

Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze przetargu.

§ 2

Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobom wymienionym w art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6-ciu tygodni od daty wywieszenia wykazu tj. 15.05.2025 r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

/-Wojciech Gdesz
Burmistrz Miasta