

Zarządzenie nr B.0050.211.2025
Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska
z dnia 11 czerwca 2025 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.1465 ze zm.) , art.35 i art. 69 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.1145 ze zm.) w związku z Uchwałą nr XIV/101/2025 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 10 kwietnia 2025 r., w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych

zarządzam:

§ 1

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący przeznaczoną do sprzedaży nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Kuźnia Raciborska, położoną w Kuźni Raciborskiej, na arkuszu mapy 4, oznaczoną w ewidencji gruntów jako dz. nr 934/2 o pow.0,0616ha, {użytek RVI}, zapisaną w KW GL1R/00027384/7. Działka położona jest na terenie, który zgodnie z Uchwałą nr XI/77/2025 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 6 lutego 2025 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kuźnia Raciborska Etap III, przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oznaczonym symbolem 3.8MN
2. Sprzedaż następuje na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego, w trybie bezprzetargowym.
3. Wartość nieruchomości wynosi 44.400,00zł + 23 % VAT. Cena w kwocie 8.880,00zł + 23%VAT do zapłaty jednorazowo.

§ 2

Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobom wymienionym w art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6-ciu tygodni od daty wywieszenia wykazu tj. 11.06.2025 r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

/-Wojciech Gdesz
Burmistrz Miasta