

**Zamawiający**

**Gmina Kuźnia Raciborska**

**47-420 Kuźnia Raciborska, ul. Słowackiego 4**

Nr sprawy: **IB.7011.14.2025**

**Zapytanie ofertowe na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania  
pn.: „Budowa przedszkola z oddziałem żłobkowym w Rudach na działce nr 229/9”  
wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych pozwoleń wymaganych zgodnie  
z prawem budowlanym.**

**1. Zamawiający:**

**Gmina Kuźnia Raciborska**

**47-420 Kuźnia Raciborska, ul. Słowackiego 4**

**NIP: 639-10-02-778**

**2. Opis przedmiotu zamówienia:**

2.1 Przedmiot zamówienia dotyczy wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn.: „Budowa przedszkola z oddziałem żłobkowym w Rudach na działce nr 229/9” w technologii tradycyjnej.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie pełnobranżowej dokumentacji projektowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, dokumentacji kosztorysowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla inwestycji pn.: „**Budowa przedszkola z oddziałem żłobkowym w Rudach na działce nr 229/9**”.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania koncepcji budynku przedszkola z oddziałem żłobkowym wraz z zagospodarowania terenu w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy. Po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego przedstawionej koncepcji Wykonawca przystąpi do wykonywania docelowej dokumentacji projektowej.

Wytyczne projektowe odnośnie obiektu zawiera załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia.

**2.2** Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, oraz zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami dla wskazanego zamówienia oraz na warunkach ustalonych z Wykonawcą na podstawie umowy.

2.3 W skład dokumentacji projektowej wchodzi następujące opracowania:

- 1) Koncepcja budynku wraz z zagospodarowania terenu;
- 2) Projekt budowlany wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, zezwoleniami i opiniami – 4 egzemplarze w formie papierowej oraz elektronicznej(pliki edytowalne doc. Exel, dwg, ath, oraz dok. zdjęciowa), składający się z projektu zagospodarowania terenu (na aktualnej mapie do celów projektowych), projektu architektoniczno-budowlanego, projektów wykonawczych oraz projektów technicznych
- 3) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) - 2 egzemplarze;
- 4) Przedmiar robót - 2 egzemplarze;
- 5) Kosztorys inwestorski – 2 egzemplarze.

---

2.4 Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- 1) Sporządzenie dokumentacji na aktualnych mapach do celów projektowych (koszt map po stronie Wykonawcy), badań geologicznych;
- 2) uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii, decyzji niezbędnych do wydania pozwolenia na budowę wraz z uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę w imieniu Zamawiającego (wraz z pokryciem ich kosztów);
3. Dokumentacja projektowa musi być poprawna pod względem technicznym. Należy uwzględnić zastosowanie rozwiązań standardowych skutkujących optymalizacją kosztów.
4. Zadanie należy zaprojektować, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami techniczno-budowlanymi.
5. Wykonawca zamówienia musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym wymagane jest od oferentów bardzo szczegółowe sprawdzenie warunków wykonania zamówienia.

### **3. Wspólny Słownik Zamówień CPV:**

Kod: 71000000-8

Opis: Usługi Architektoniczne, Budowlane,

### **4. Termin wykonania zamówienia.**

Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie w terminie **19 grudnia 2025 r.**

### **5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:**

O realizację zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy przedłożyli prawidłowo wypełniony formularz ofertowy, podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.

Ocena spełniania warunków określonych powyżej zostanie dokonana na podstawie weryfikacji przedłożonych dokumentów.

### **6. Wymogi dotyczące sposobu wykonania przedmiotu umowy:**

Wykonawca musi posiadać kwalifikacje niezbędne do realizacji przedmiotu umowy i zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi na dzień opracowania normami i przepisami prawa, a w szczególności:

- a) Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418), w tym w szczególności z uwzględnieniem art. 20 ust. 1 i 2 tej ustawy;
- b) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1679 ze zm.);
- c) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r., poz. 2454);
- d) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458);
- e) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126);
- f) Całość dokumentacji należy wykonać zgodnie z art. 99 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zmianami) – dalej jako ustawa

---

Pzp, unikając wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”; Wykonawca zobowiązany jest sporządzić szczegółowy opis, w jaki sposób równoważność może być weryfikowana przez Zamawiającego.

## 7. Kryteria oceny oferty.

Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

Kryterium: cena - waga 100%

Jeśli nie będzie możliwe dokonanie wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym czasie ofert dodatkowych.

## 8. Miejsce, sposób i termin składania ofert.

Ofertę należy sporządzić zgodnie ze wzorem określonym w **załączniku numer 3** do niniejszego zapytania ofertowego. Ofertę należy przesłać w formie dokumentu elektronicznego:

1) skanu podpisanego własnoręcznym podpisem(ami) przez osobę(osoby) uprawnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy,

lub

2) podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę(osoby) uprawnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy,

do Urzędu Miejskiego w Kuźni Raciborskiej, drogą elektroniczną na adres e-mail: [poczta@kuzniaraciborska.pl](mailto:poczta@kuzniaraciborska.pl) w terminie do dnia **04.07.2025** do godz. **12:00**.

## 9. Informacje w sprawie danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane dalej także RODO) informuję, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta Kuźnia Raciborska (ul. Słowackiego 4, pokój nr 5, 47-420 Kuźnia Raciborska).
- 2) Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych (Sylwii Kochman): e-mail: [iod@umkuznia.pl](mailto:iod@umkuznia.pl)
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań jednostki samorządu terytorialnego, w tym w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze. Przetwarzanie danych jest niezbędne do wykonania zadań realizowanych w interesie publicznym, a także w ramach sprawowania władzy publicznej.
- 4) Podstawą prawną przetwarzania danych jest:
  - realizacja umowy lub podjęcie działań przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO);
  - wypełnienie obowiązku wynikającego z przepisu prawa na mocy art.6 ust.1 lit. c RODO;
  - wykonanie zadania realizowanego w interesie publicznym przez administratora z tytułu art.6 ust.1 lit. e RODO.
- 5) Na mocy prawa krajowego podstawę prawną może stanowić:
  - Ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości;
  - Ustawa z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
- 6) Dane osobowe mogą być udostępniane uprawnionym podmiotom na podstawie przepisów prawa w tym organom administracji publicznej oraz innym podmiotom jeśli podmioty te będą uprawnione

---

do otrzymania danych osobowych na podstawie obowiązujących przepisów prawa – w zakresie niezbędnym do realizacji zadań publicznych. Dane osobowe mogą być udostępniane również podmiotom/osobom, którym Administrator wydał polecenie przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 28 RODO lub 29 RODO.

- 7) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 8) Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane dla zautomatyzowanego podejmowania decyzji, nie będą podlegały profilowaniu.
- 9) W przypadku, gdy podanie przez Pana/Panią Pani/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym lub umownym, niepodanie danych osobowych skutkuje brakiem możliwości realizacji wniosku, w tym uprawnień i obowiązków ustawowych Administratora, o których mowa w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, a w szczególności wymienionych w pkt 4 i 5.
- 10) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa, w szczególności przepisów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
- 11) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, co do danych osobowych, których podanie jest dobrowolne - prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody wyrażonej przed jej cofnięciem. Oświadczenie o cofnięciu zgody na przetwarzanie danych osobowych wymaga jego złożenia w formie pisemnej lub elektronicznej. W celu skorzystania z wskazanych wyżej praw mogą Państwo zgłosić się do Urzędu osobiście na adres siedziby Urzędu, listownie lub drogą elektroniczną na adres mailowy Inspektora Ochrony Danych. Tutejszy organ – Administrator danych osobowych - bez zbędnej zwłoki – a w każdym razie w terminie miesiąca od dnia wpłynięcia wniosku – udziela osobie, której dane dotyczą, informacji o działaniach podjętych w związku z realizacją ww. praw. W razie potrzeby termin ten może zostać przedłużony o kolejne dwa miesiące z uwagi na skomplikowany charakter żądania lub liczbę żądań. W terminie miesiąca od otrzymania żądania informuje osobę, której dane dotyczą o takim przedłużeniu terminu, z podaniem przyczyn opóźnienia.  
Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (00-193 Warszawa, ul. Stawki 2), gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO

## **10. Załączniki.**

Następujące załączniki stanowią integralną część zapytania ofertowego:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia.

Załącznik nr 2 – Kopia wypisu i wyrysu z miejscowego planu

Załącznik nr 3 – Wzór oferty

Załącznik nr 4 – Oświadczenie wykonawcy

Załącznik nr 5 – Wzór umowy.

Zatwierdzam

/-/ Wojciech Gdesz  
Burmistrz Miasta Kuźnia Raciborska

**OFERTA**

Ja/My niżej podpisany/ni

.....  
.....  
.....

z siedzibą: .....

.....

NIP: ..... REGON: .....

Telefon: ..... Fax: ..... e-mail: .....

Składam(y) niniejszą ofertę na zadanie pod nazwą **„Budowa przedszkola z oddziałem żłobkowym w Rudach na działce nr 229/9”** wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych pozwoleń wymaganych zgodnie z prawem budowlanym.

- zgodnie z zapytaniem ofertowym z dnia .....

za cenę brutto..... zł,

(słownie.....)

.....)

Termin realizacji zamówienia: **do** .....

Oświadczam, że oferta jest ważna 30 dni od dnia jej złożenia.

Akceptuję załączony wzór umowy.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

- 1) oświadczenie wykonawcy.
- 2) Wypis z CEIDG, KRS bądź innego rejestru.

.....

miejscowość i data

.....

Pieczęć i podpis Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

Wykonawca:

.....

z siedzibą: .....

.....

NIP: ..... REGON: .....

Telefon: ..... Fax: ..... e-mail: .....

**Oświadczam, że:**

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności zgodnie z wymogami właściwej ustawy.
2. Posiadam wiedzę i doświadczenie.
3. Dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym, sprzętem oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej, zapewniającej realizację zamówienia.

**Ponadto, oświadczam, że:**

- 1) Nie wyrządziłem szkody, nie wykonuję zamówienia lub wykonuję je nienależycie.
- 2) Nie otwarto w stosunku do mnie likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- 3) Nie zalegam z uiszczeniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, uzyskałem przewidziane prawem zwolnienie\*, odroczenie\*, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu\*.
- 4) Żaden wspólnik spółki jawnej\*, partner spółki partnerskiej\*, komplementariusz spółki komandytowej oraz spółki komandytowo-akcyjnej\*, urzędujący członek organu zarządzającego osoby prawnej\* lub jako osoba fizyczna\* nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego.
- 5) nie wykonywałem bezpośrednio czynności związanych z przygotowaniem prowadzonego postępowania i nie posługiwałem się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności.

.....  
miejsowość i data.....  
Pieczęć i podpis Wykonawcy

**UMOWA Nr IB.....**

zawarta w dniu ..... w Kuźni Raciborskiej pomiędzy:

**Gminą Kuźnia Raciborska,**

z siedzibą: **47-420 Kuźnia Raciborska, ul. Słowackiego 4**

**NIP: 639-10-02-778**

zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

**Wojciech Gdesz - Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska**

**oraz**

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

**W wyniku udzielonego zamówienia publicznego o wartości mniejszej od kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), na podstawie oferty wykonawcy z dnia 14.05.2025 r. została zawarta umowa o następującej treści:**

**§1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się do dokumentacji technicznej pn: **„Budowa przedszkola z oddziałem żłobkowym w Rudach na działce nr 229/9” wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych pozwoleń wymaganych zgodnie z prawem budowlanym.**
2. Przedmiot umowy polega na wykonaniu kompletnej dokumentacji technicznej wraz z wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę a w szczególności :
  - 1) Koncepcja budynku wraz z zagospodarowania terenu;
  - 2) Projekt budowlany wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, zezwoleniami i opiniami – 4 egzemplarze w formie papierowej oraz elektronicznej, składający się z projektu zagospodarowania terenu (na aktualnej mapie do celów projektowych), projektu architektoniczno-budowlanego, projektów wykonawczych oraz projektów technicznych
  - 3) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) - 2 egzemplarze;
  - 4) Przedmiar robót - 2 egzemplarze;
  - 5) Kosztorys inwestorski – 2 egzemplarze.
3. Koncepcja zawierać będzie część opisową i graficzną (z wizualizacją budynku i zagospodarowania).
4. Koncepcje będą podlegały zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
5. Zapis całości opracowania na nośniku elektronicznym ( CD lub DVD ) w 2 egzemplarzach, w tym koncepcję, w formacie pdf, dwg, doc.

**§2**

1. Dokumentację techniczną będącą przedmiotem niniejszej umowy należy wykonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności:
  - g) Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418), w tym w szczególności z uwzględnieniem art. 20 ust. 1 i 2 tej ustawy;
  - h) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1679 ze zm.);

- 
- i) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r., poz. 2454);
  - j) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458);
  - k) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126);
  - l) obowiązującymi normami, zasadami wiedzy technicznej, przepisami BHP, ppoż. itp.
  - m) Wytyczne zawarte w branżowych przepisach szczegółowych, obowiązujących Polskich Normach, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i założeniami Zamawiającego;
  - n) Innych niewymienionych powyżej aktów prawnych, niezbędnych do jego prawidłowej realizacji.
2. Całość dokumentacji należy wykonać zgodnie z art. 99 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zmianami) – dalej jako ustawa Pzp, unikając wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”; Wykonawca zobowiązany jest sporządzić szczegółowy opis, w jaki sposób równoważność może być weryfikowana przez Zamawiającego.
  3. Dokumentacja projektowa będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane prowadzonego w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych oraz realizacji robót na jego podstawie. Dokumentacja projektowa powinna, jako opis przedmiotu zamówienia, spełniać wszystkie wymogi ustawy Prawo zamówień publicznych oraz być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

### §3

1. Dokumentacja techniczna powinien być wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
2. Wykonawca ponosi wyłączną i pełną odpowiedzialność za treść opracowań projektowych, poczynione w nim założenia i dokonane na jego potrzeby ustalenia.
3. Ujawnione wady opracowań zostaną niezwłocznie poprawione na koszt Wykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia konsultacji z Wykonawcą i wskazywania pożądaných modyfikacji rozwiązań zaproponowanych przez Wykonawcę na każdym etapie realizacji przedmiotu zamówienia, jednakże nie później niż 14 dni od dnia przedłożenia kompletnego przedmiotu umowy Zamawiającemu.
5. W trakcie realizacji niniejszej umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do zorganizowania z Wykonawcą co najmniej trzech (3) spotkań roboczych z udziałem przedstawicieli stron umowy.
6. Dokumentacja techniczna zawierać będzie wymagane prawem opinie, uzgodnienia, sprawdzenia rozwiązań projektowych oraz oświadczenie, że jest wykonana zgodnie z umową a także obowiązującymi przepisami i normami, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i winna być zaopatrzona w wykaz opracowań.
7. Dokumentacja techniczna w swej treści powinien określać przedmiot zamówienia, w tym w szczególności technologię robót, materiały i urządzenia a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia oraz powinna zawierać wszelkie niezbędne uzgodnienia wymagane przez przepisy prawa.
8. Dokumentacja techniczna powinien opisywać przedmiot zamówienia za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane..



---

#### §4

##### **Przekazanie prac**

1. Strony postanawiają, że miejscem przekazania opracowania będącego przedmiotem niniejszej umowy jest siedziba Zamawiającego.
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu opracowania, o których mowa w §1 ust. 2 umowy w wersji papierowej i elektronicznej w terminie określonym w § 7 umowy.
3. Dokumentację techniczną, Zamawiający zatwierdza albo pisemnie zgłasza zastrzeżenia i zmiany w terminie 14 dni od ich przedłożenia przez Wykonawcę. Wykonawca wprowadza zmiany w terminie 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
4. W przypadku nie uzgodnienia Dokumentacji technicznej, o których mowa w ust. 2 umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od zgłoszenia uwag przez Zamawiającego.
5. Strony postanawiają, że potwierdzenie przyjęcia przez Zamawiającego wykonania przedmiotu umowy nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczymi podpisanym przez obie strony umowy.

#### § 5

##### **Prawa autorskie**

1. Wykonawca przenosi nieodpłatnie na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do projektu będącego przedmiotem niniejszej umowy, na wszelkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.).
2. Przeniesienie powyższych praw autorskich następuje mocą niniejszej umowy z dniem podpisania przez obie strony umowy protokołu zdawczo - odbiorczego, o którym mowa w § 4 ust. 5 niniejszej umowy.

#### § 6

##### **Wynagrodzenie**

1. Ustalone na podstawie złożonej oferty wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy wyraża się w kwocie brutto: ..... zł (słownie: .....).
2. Rozliczenie za wykonane i przyjęte przez Zamawiającego prace nastąpi na podstawie końcowej faktury VAT, której podstawę wystawienia stanowić będzie protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w §4 ust. 5.
3. Należność za wykonany przedmiot umowy Zamawiający zobowiązuje się uiścić na rachunek Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.

#### § 7

##### **Termin wykonania**

Termin wykonania całości przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się na dzień: .....

#### § 8

##### **Rękojmia i odszkodowanie**

1. Wykonawca odpowiedzialny jest względem Zamawiającego, jeżeli opracowanie będzie miało wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność, ze względu na cel oznaczony w umowie, w szczególności za rozwiązania niezgodne z warunkami technicznymi określonymi w obowiązującym prawie.
2. W przypadku stwierdzenia wad w opracowaniu Zamawiający może żądać bezpłatnego usunięcia wad w uzgodnionym z Wykonawcą terminie, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
3. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady, jeżeli wykaże, że wada powstała wskutek wykonania opracowania wg wskazówek Zamawiającego, które Wykonawca zakwestionował i uprzedził na piśmie Zamawiającego o przewidzianych skutkach zastosowania się do tych uwag.
4. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w razie:

- 
- 4.1. odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
  5. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w razie:
    - 5.1. odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
    - 5.2. zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu wykonania umowy,
    - 5.3. zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad przedmiotu umowy przekazanego Zamawiającemu, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad, licząc od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, na usunięcie wad.
  6. Strony postanawiają, że w przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wartość kar umownych, poszkodowana strona umowy może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

#### § 9

#### **Postanowienia końcowe**

1. Strony postanawiają, że Wykonawca nie może przedmiotu niniejszej umowy innej jednostce projektowania.
2. Zamawiający zobowiązuje się dostarczać w terminach obustronnie uzgodnione danych, których potrzeba wyłoni się w trakcie wykonywania prac, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez Sąd, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie sporządzonymi na piśmie aneksami do umowy podpisanymi przez strony, pod rygorem nieważności.
5. Umowa została sporządzona w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, 1 (jeden) egzemplarz dla Wykonawcy, 2 (dwa) egzemplarze dla Zamawiającego.

**Zamawiający**

**Wykonawca**