

Zarządzenie nr B.0050.237.2025
Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska
z dnia 3 lipca 2025 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.1465 ze zm.) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.1145 ze zm.) w związku z Uchwałą nr XVIII/220/2012 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 31 maja 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi Gminy Kuźnia Raciborska (Dz. Urz. Woj. Śl. poz.2969)

zarządzam:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Kuźnia Raciborska, położonych w Kuźni Raciborskiej, na arkuszu mapy 3, zapisanych w KW GL1R/00059121/9, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

1. dz. nr 711/25 o pow.0,1112ha, {użytek RVI-0,0547ha, RV-0,0565ha}, cena 118.600,-zł brutto,
2. dz. nr 711/26 o pow.0,1013 ha, {użytek RVI}, cena 108.400,-zł brutto,
3. dz. nr 711/31 o pow.0,0925 ha, {użytek RV}, cena 105.800,-zł brutto,
4. dz. nr 711/32 o pow.0,0939 ha {użytek RV-0,0476ha, PsV-0,0463ha}, cena 93.700,-zł brutto,
5. dz. nr 711/33 o pow.0,1079ha, {użytek PsV-0,0432ha, RV-0,0579ha, RIVb-0,0068ha}, cena 115.500,-zł brutto,

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kuźnia Raciborska Etap III zatwierdzonym uchwałą nr XI/77/2025 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 6.02.2025 r., ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Śl z 2025 r., poz.1077, działki **nr 711/26, nr 711/31, nr 711/32 i nr 711/33** położone są na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych symbolem **3.40MN**, zaś działka **nr 711/25** położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych symbolem **3.37MN**.

Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze przetargu.

§ 2

Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobom wymienionym w art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6-ciu tygodni od daty wywieszenia wykazu tj. 3.07.2025 r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

/-Wojciech Gdesz
Burmistrz Miasta