

Zarządzenie Nr B.0050. 357 .2025
Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska
z dnia 12.11.2025 r.

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz §4 ust.1 Uchwały nr XVIII/220/20212 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 31 maja 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi Gminy Kuźnia Raciborska (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego poz. 2969)

zarządzam:

§1

1. Ustanowić za wynagrodzeniem służebność przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kuźnia Raciborska, położonej w Kuźni Raciborskiej, oznaczonej działką nr 159/10 a.m. 1 zapisaną w KW GL1R/00026167/3, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie 33-100 ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze, 41-800 Zabrze ul. Szczęść Boże 11 wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieście w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000374001, na czas nieoznaczony.
2. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1 polega na:
 - 1) prawie wybudowania i lokalizacji na działce nr 159/10 położonej w Kuźni Raciborskiej a.m 1 urządzeń służących do dystrybucji gazu, to jest przyłącza gazu średniego ciśnienia o średnicy Dz 25 i długości 16 mb wraz ze strefą kontrolowaną o szerokości 1m (po 0,5 m od osi gazociągu) zgodnie z załącznikiem mapowym stanowiącym załącznik do umowy ustanowienia służebności przesyłu,
 - 2) prawie korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do dystrybucji gazu siecią dystrybucyjną,
 - 3) prawie wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego dostępu do sieci dystrybucyjnej w celu wykonania czynności związanych z wybudowaniem, posadowieniem sieci dystrybucyjnej, naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami oraz modernizacjami sieci dystrybucyjnej,
 - 4) prawie wykonania wykopów i przekopów przez nieruchomość w celach wymienionych w ust. 1-3,

- 5) ograniczeniu prawa każdorazowego właściciela nieruchomości do wykonywania w pasie służebności działań mogących mieć negatywny wpływ na trwałość, prawidłową eksploatację oraz ewentualną naprawę sieci dystrybucyjnej, w szczególności poprzez powstrzymanie się od: wznoszenia obiektów budowlanych, urządzania stałych składów i magazynów, nasadzania i utrzymywania drzew, stosownie do Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie.
3. Ustalić wysokość wynagrodzenia na rzecz Gminy Kuźnia Raciborska za ustanowienie służebności przesyłu na kwotę 790,00 zł netto, zgodnie z wartością określoną w operacie szacunkowym.
4. Obciążyć kosztami ustanowienia służebności przesyłu Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze, 41-800 Zabrze ul. Szczęść Boże 11.

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

/-Wojciech Gdesz
Burmistrz Miasta