



URZĄD MIEJSKI W KUŹNI RACIBORSKIEJ

47-420 Kuźnia Raciborska, ul. Słowackiego 4 • tel.: 32 419-14-17 • fax.: 32 419-14-32
poczta@kuzniaraciborska.pl • ePUAP: /UMKuznia/skrytka • www.kuzniaraciborska.pl

Kuźnia Raciborska, dnia 04.12.2025 r.

BR.0003.25.2025

Pan Tomasz Sokołowski
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Kuźni Raciborskiej

Dotyczy: odpowiedzi na interpelację nr 2/2025 Przewodniczącego Rady Miejskiej
Pana Tomasza Sokołowskiego z dnia 20.11.2025 r.

Odpowiadając na zapytanie nazwane interpelacją nr 2/2025 z dnia 20.11.2025 r. przesyłam odpowiedzi na zadane pytania:

1. Projekt „Zwiększenie efektywności energetycznej poprzez termomodernizację w budynkach gminnych na terenie gminy Kuźnia Raciborska” obejmuje poprawę efektywności energetycznej 4 budynków na terenie gminy Kuźnia Raciborska: OSP Rudy, OSP Siedliska, Biblioteka w Rudach, budynek na boisku LKS Buk Rudy.
2. Planowane wydatki kwalifikowalne w ww. projekcie: 3.348.468,87 pln, planowana kwota dofinansowania: 2.846.198,52 pln.
3. Stopień dofinansowanie projektu 85% kosztów kwalifikowalnych.
4. Stopień kwotowy dofinansowania na każdy budynek będzie wiadomy po podpisaniu umowy z wykonawcami i dostarczeniu kosztorysów powykonawczych.

Kwoty kosztorysów inwestorskich, na podstawie których projekt został przygotowany w 2024r.:

OSP Rudy – 926.472,45 pln

OSP Siedliska - 1.407.585,47pln

Biblioteka Rudy – 408 892,95 pln

LKS Buk Rudy – 434 742,06 pln

Odpowiedzi na pytania zawarte w drugiej części interpelacji

1. Pracownik Referatu RR na każdym spotkaniu dotyczącym budynku LKS BUK Rudy informował o konieczności wystąpienia do Instytucji Zarządzającej Funduszami Europejskimi dla Śląskiego (IZ FE SL) z pełnym opisem ewentualnych warunków najmu budynku LKS Buk Rudy, w celu uzyskania opinii instytucji zarządzającej, w której IZ FE SL określi możliwość (lub jej brak) i/lub warunki przeniesienia praw na osoby trzecie. Działania w ww. zakresie bez zgody IZ powodują odpowiedzialność Beneficjenta za naruszenie umowy o dofinansowanie. W dniu 7 stycznia 2025r. pracownik Referatu RR przesłał wiadomość mailową adresowaną do Burmistrza Miasta i pracowników Referatów GN oraz IB zawierającą informację dotyczącą udzielania pomocy publicznej w przypadku wynajmu obiektu. Wiadomość ta została przekazana Radnym z Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarowania Zasobami Komunalnymi Gminy wraz z materiałami na posiedzenie nr 11.
2. Data pierwszej fiszki projektowej dla planowanego działania: 2.2 Efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej – ZIT Subregion Zachodniego złożona została w 2022 roku. W dniu 31.10.2024r. roku Gmina Kuźnia Raciborska w nawiązaniu do ogłoszonego konkursu złożyła wniosek do dofinansowanie projektu „Zwiększenie efektywności energetycznej poprzez termomodernizację w budynkach gminnych na terenie gminy Kuźnia Raciborska” obejmującego poprawę efektywności energetycznej 4 budynków na terenie gminy Kuźnia Raciborska: OSP Rudy, OSP Siedliska, Biblioteka w Rudach, budynek na boisku LKS Buk Rudy (jedynie wymiana źródła ciepła).
W dniu 6 lutego 2025r. po Sesji RM odbyło się spotkanie z Radnymi na którym została przedstawiona możliwość ujęcia we wniosku o dofinansowanie kompleksowej termomodernizacji budynku LKS BUK Rudy wraz z informacją dotyczącą kwestii finansowych i zyskała ona aprobatę wszystkich obecnych wówczas Radnych.
3. W ramach FESL 2021 - 2027 nabór w ramach działania 2.2 Efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej - ZIT informacja o warunkach składania wniosków oraz warunkach dofinansowania, wraz z wzorem umowy o dofinansowanie stanowiła załącznik do ogłoszonego konkursu.
4. W dniu 2 września 2024r. złożył krótkie pismo, w którym wyraził chęć wynajęcia obiektu sportowego w Rudach. Pismo nie zawierało żadnych szczegółowych

informacji. W dniu 25.11.2024.  złożył wniosek o wynajem obiektu sportowego w Rudach na okres 25 lat.

Odpowiadając na pytania zawarte w pkt 5 do 9 informuję, że umowa o dofinansowanie projektu, która mówi o prawach i obowiązkach stron w par 5 stanowi:

(...) ust 3. Prawa i obowiązki Beneficjenta wynikające z umowy nie mogą być przenoszone na rzecz osób trzecich bez zgody IZ FE SL(...)

ust 5. Rzeczy i prawa powstałe w wyniku realizacji projektu, nie mogą podlegać obciążeniu na rzecz podmiotów niebędących stronami umowy, w trakcie realizacji projektu oraz do czasu upływu okresu trwałości projektu (...)

Z treści przytoczonych paragrafów wynika, że IZ FE SL musi wyrazić zgodę na ewentualne przeniesienie praw i obowiązków wynikających z umowy na rzecz osób trzecich i określa te warunki. Dofinansowanie zostało przyznawane na konkretny cel, w tym wypadku poprawę efektywności energetycznej budynku przeznaczonego na prowadzenia działalności niegospodarczej. Konsekwencją zmiany charakteru prowadzonej działalności na obiekcie objętym projektem bez zgody IZ FE SL i określeniu czy taka zmiana jest możliwa i na jakich warunkach jest żądanie zwrotu całości lub części dofinansowania wraz z odsetkami zgodnie z par 16 umowy o dofinansowanie projektu. Decyzje w tym przypadku podejmuje zawsze IZ FE SL.

BURMISTRZ

Wojciech Gdesz

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a (BR, RR, GN)