

Zarządzenie nr B.0050.23.2026
Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska
z dnia 2 lutego 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2025 r., poz.1153 ze zm.) art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.1145 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr XVIII/221/2012 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 31 maja 2012 r., w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasta Kuźnia Raciborska (Dz.Urz.Woj.Śl.2012. poz.2970) oraz Zarządzeniem B.0050.300.2012 Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska z dnia 16.11.2012 r., w sprawie określenia szczegółowych zasad i warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych oraz trybu postępowania przy preferencyjnej sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców

zarządzam:

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość z zasobu Gminy Miasta Kuźnia Raciborska stanowiącą lokal mieszkalny nr 1/1 w budynku przy ul. Krzyżowej w Kuźni Raciborskiej, położony na parterze, składający się z czterech pokoi, kuchni, spiżarni, łazienki i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 92,55m², wraz z przynależnymi dwiema piwnicami o łącznej pow.12,96m² i przynależnym pomieszczeniem gospodarczym o pow.14,95 m² oraz z ułamkową częścią gruntu dz. nr 603/2 i nr 605/1 a.m.3 o łącznej pow. 0,0344ha zapisanych w KW GL1R/00029506/3, na których znajduje się budynek. Udział w częściach wspólnych budynku oraz gruntu wynosi 49/100.
2. Sprzedaż następuje na rzecz dotychczasowego najemcy, w trybie bezprzetargowym.
3. Wartość lokalu mieszkalnego 265.200,00zł po zastosowaniu ulgi 90% przy zakupie gotówką –cena do zapłaty 26.520,00zł.

§ 2

Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobom wymienionym w art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6-ciu tygodni od daty wywieszenia wykazu tj. od 2.02.2026 r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w prasie lokalnej oraz w BIP.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

/-Wojciech Gdesz
Burmistrz Miasta