

Zarządzenie Nr B.0050. 75 .2026
Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska
z dnia 9.03.2026 r.

w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.) oraz §4 ust.1 Uchwały nr XVIII/220/2012 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 31 maja 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi Gminy Kuźnia Raciborska (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego poz. 2969)

zarządzam:

§1

1. Ustanowić za wynagrodzeniem służebność przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kuźnia Raciborska, położonej w Kuźni Raciborskiej, oznaczonej działką nr 279 a.m. 2 zapisaną w KW GL1R/00009730/6, na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000073321, na czas nieoznaczony.
2. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1 polega na:
 - 1) prawie posadowienia i eksploatacji na działce nr 279 a.m.2 położonej w Kuźni Raciborskiej urządzeń elektroenergetycznych, to jest linii kablowych niskiego napięcia o łącznej długości 12 m oraz złącza kablowego. Zakres służebności obejmuje powierzchnię 5,65 m² zgodnie z załącznikiem mapowym stanowiącym załącznik do umowy ustanowienia służebności przesyłu,
 - 2) prawie korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania urządzeń elektroenergetycznych oraz prawie do dystrybucji energii elektrycznej za pomocą tych urządzeń,
 - 3) prawie wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego dostępu do urządzeń elektroenergetycznych w celu prowadzenia prac mających na celu zapewnienie prawidłowego funkcjonowania tych urządzeń, usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądów, konserwacji, pomiarów, remontów, modernizacji i wymiany,
 - 4) prawie wykonania wykopów i przekopów przez nieruchomość w celach wymienionych w ust. 1-3,

- 5) ograniczeniu prawa kaźdoczesnego właściciela nieruchomości do wykonywania w pasie służebności działań mogących mieć negatywny wpływ na trwałość, prawidłową eksploatację oraz ewentualną naprawę sieci dystrybucyjnej w szczególności poprzez powstrzymanie się od: wznoszenia obiektów budowlanych, a także innego zagospodarowania nieruchomości zagrażającego funkcjonowaniu urządzeń elektroenergetycznych, jak również innych działań w jakikolwiek sposób pozostających w sprzeczności z funkcjonowaniem tych urządzeń lub dostępem do nich.
3. Ustalić wysokość wynagrodzenia na rzecz Gminy Kuźnia Raciborska za ustanowienie służebności przesyłu na kwotę 164,00 zł netto, zgodnie z wartością określoną w operacie szacunkowym.
4. Obciążyć wszelkimi kosztami z tytułu ustanowienia służebności opisanej w §1, w tym kosztami opłat notarialnych i sądowych Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie ul. Podgórska 25A.

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

/-/ Wojciech Gdesz
Burmistrz Miasta