

**Zarządzenie nr B.0050.105.2026**  
**Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska**  
**z dnia 08 kwietnia 2026r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny na rzecz  
dotychczasowego najemcy**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. 2025 r. poz.1153ze zm.) w związku z Uchwałą Nr XVIII/221/2012 Rady Miejskiej w Kuźni Raciborskiej z dnia 31 maja 2012 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasta Kuźnia Raciborska (Dz.Urz.Woj.Śl.2012 r., poz.2970), z Zarządzeniem nr B.0050.300.2012 Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska z dnia 16.11.2012 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych oraz trybu postępowania przy preferencyjnej sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców oraz z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kuźnia Raciborska nr B.0050.23.2026 z dnia 2 lutego 2026 r., w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

**zarządzam:**

§ 1

1. Sprzedać na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny nr 1/1 w budynku przy ul. Krzyżowej w Kuźni Raciborskiej, położony na parterze, składający się z czterech pokoi, kuchni, spiżarni, łazienki i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 92,55m<sup>2</sup>, wraz z przynależnymi dwiema piwnicami o łącznej pow. 30,54m<sup>2</sup> i przynależnym pomieszczeniem gospodarczym o pow.14,95m<sup>2</sup> oraz z ułamkową częścią gruntu dz. nr 603/2 i nr 605/1 a.m.3 o łącznej pow. 0,0344ha zapisanych w KW GL1R/00029506/3, na których znajduje się budynek. Udział w częściach wspólnych budynku oraz gruntu wynosi 49/100.
2. Określić cenę lokalu mieszkalnego, po zastosowaniu bonifikaty od wartości z operatu szacunkowego, na kwotę 26.520,00zł.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

-/ **Wojciech Gdesz**  
**Burmistrz Miasta**